

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM
NIEOGRANICZONYM NR 4/2006
z dnia 14.02.2006 r.**

Na podstawie art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 46 z 2000 r. poz. 543 z późn. zmianami) oraz § 3 ust.1, § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108),

Starosta Drawski - ogłasza P R Z E T A R G na sprzedaż zabudowanej boksem garażowym (**bardzo zły stan techniczny**) działki gruntu **nr 4** o pow.**0,0024 ha** położonej w obrębie **3 miasta Złocieniec (Budowo)** będącej własnością **Skarbu Państwa**.

Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA
<p style="text-align: center;">ZIOCIENIEC Obręb 3 ul.Kosynierów (Budowo) Działka gruntu nr 4 o pow.0,0024 ha zabudowana boksem garażowym (bardzo zły stan techniczny) o powierzchni użytkowej 20,00 m²</p> <p>Działka obciążona jest umową najmu garażu do dnia 3.10.2008 r.</p> <p style="text-align: center;">KW Nr 14121</p>	<p style="text-align: center;"><i>Zapis w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec: „MU-tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej’ plan nie obowiązuje od dnia 1.01.2004 r.</i></p>	<p style="text-align: center;">Sprzedaż na własność za cenę : 3.700,00 zł słownie : trzy tysiące siedemset złotych 00/100 wadium: 500,00 zł postąpienie: 100,00 zł</p>

PRZETARG odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a **dnia 23.03.2006 r. o godz. 11¹⁵** w pokoju nr **13** tut. Starostwa (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości : **500,00 zł do dnia 20.03.2006 r. na konto Starostwa Powiatowego : Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**

Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wysokość postąpienia wynosi: **100,00 zł.**

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

UWAGA! Starosta Drawski może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Drawsko Pom. dnia 14.02.2006 r.