

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM  
NIEOGRANICZONYM Nr 2/2007  
z dnia 28.03.2007 r.**

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami / oraz § 3 ust. 1§ 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2004r. nr 207 poz. 2108/ ,  
**Zarząd Powiatu Drawskiego – ogłasza PRZETARG** na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu **nr 142/19** o powierzchni **0,0216 ha** położonej w **obrębie 12 miasta Drawska Pom., przy ul. Złocienieckiej** będącej własnością Powiatu Drawskiego.

<b>Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>CENA WYWOŁAWCZA</b>
<p><b>Drawsko Pom.</b> obręb 12 ul. Złocieniecka działka gruntu <b>nr 142/19</b> o powierzchni <b>0,0216 ha</b></p> <p style="text-align: center;"><b>KW Nr 23768</b></p>	<p><i>„ 2.65 PU – istniejące zespoły produkcyjno-magazynowe do utrzymania z możliwością przebudowy, rozbudowy i modernizacji. Możliwość regulacji granic wewnętrznych w wypadku zmian użytkowania , bądź wprowadzenia nowych funkcji . Warunkiem –zabezpieczenie prawidłowej obsługi komunikacyjnej zespołu.”</i></p>	<p>Sprzedaż na własność za cenę: <b><u>12.800,00 zł + 22% VAT</u></b> słownie: <b>dwanaście tysięcy osiemset złotych i 00/100</b> <b>wadium: 1.400,00 zł</b> <b>postąpienie: 300,00 zł</b></p>

Przetarg odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a dnia **10.05.2007r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w pokoju nr **13** tut. Starostwa ( Budynek Geodezji ).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w wysokości: **1.400,00 zł.** do dnia **07.05.2007r.** na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.: **Nr 97 1020 2847 0000 1502 0009 5752 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**

Na dowodzie wpłaty należy wpisać numer działki. Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , z tym, że minimalne postąpienie wynosi: **300,00 zł.**

**Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dowody osobiste ,dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej .**

**Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.**

**Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.**

**UWAGA ! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.**

Drawsko Pom. 28.03.2007r.