Wykaz Nr 13/2022

**z dnia 20 września 2022 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat stanowiącej działkę gruntu nr 11/4 o powierzchni 0,3190 ha położonej w obrębie Zagozd gmina Drawsko Pomorskie.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Dzierżawa na czas oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb ewidencyjny Zagozd, gmina Drawsko Pomorskie.**  Dzierżawa gruntu nr **11/4**  o powierzchni 0,3190 ha. KW KO1D/00002782/6 | *Gmina Drawsko Pomorskie*  *w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego teren dz. Nr 11/4 obręb Zagozd oznaczony jest symbolem 89R:*  *1. Przeznaczenie terenu:*  a) tereny rolnicze,  b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej niezbędną przy realizacji i eksploatacji elektrowni wiatrowych …,  c) dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej w ramach zabudowy zagrodowej, poza granicą oddziaływania elektrowni wiatrowych,  d) dopuszcza się realizację innej zabudowy, związanej z produkcją rolniczą. | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata na cele rolne | **Czynsz dzierżawny w wysokości :**  93,00 zł rocznie  słownie : dziewięćdziesiąt trzy złote i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego  w Drawsku Pom. nr konta  69 1020 2847 0000 1502 0009 6644  PKO BP S.A. Drawsko Pom.  Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku  i płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( jednolity tekst Dz. U. z 2021 r. poz.1899 ze zm.)* – **Starosta Drawski podaje**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat. **Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.** oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 20.09.2022 r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ………………2022 r.