

UMOWA NR /2009

na ustalenie przebiegu granicy powiatu drawskiego z powiatem wałeckim, określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów na gruncie, pomiar oraz sporządzenie dokumentacji prawnej i technicznej

W dniu 2009 roku między **Starostą Drawskim Stanisławem Cybulą**, - działającym:
- na podstawie art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U. z 2005 roku Nr 240, poz.2027) jako organ administracji geodezyjnej i kartograficznej
- oraz w imieniu i na rzecz **Starosty Wałeckiego** na podstawie wzajemnej umowy Nr 60/2007 z dnia 16 marca 2007 roku, zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,
a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

NIP Zamawiającego	253-00-36-053
NIP Wykonawcy
Regon Wykonawcy

Wykonawca posiada działalność gospodarczą zarejestrowaną w prowadzonej przez Burmistrza ewidencji działalności gospodarczej pod numerem oraz świadectwo nadania uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii Nrw zakresie 1 i 2.

W wyniku postępowania z dnia o udzielenie zamówienia publicznego, znak sprawy Nr PR.AG.343-2/09 przeprowadzonego w trybie art. 39, 40 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 z późn. Zm.), wyłoniony został **Wykonawca**, z którym została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania na rzecz **Zamawiającego** ustalenia przebiegu granicy powiatu drawskiego z powiatem wałeckim, określenia położenia punktów i linii granicznych, utrwalenia tych punktów na gruncie, pomiaru oraz sporządzenia dokumentacji prawnej i technicznej zgodnie z operatem geodezyjnym pt. „Analiza dokumentacji prawno – geodezyjnej przebiegu granic administracyjnych miast i gmin w powiecie drawskim oraz granicy administracyjnej powiatu drawskiego” zarejestrowanym w powiatowym zasobie geodezyjnymi kartograficznym pod Nr OPE 014.01-4/2007 - zwanego w dalszej części umowy „**przedmiotem umowy**”.
2. Sposób wykonania **przedmiotu umowy** jest określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia z dnia 22.01.2009 roku (SIWZ).
3. Wymieniony w ust 2 dokument stanowi załącznik do niniejszej umowy i jest jej integralną częścią.

§ 2

1. **Przedmiot umowy** zostanie wykonany w terminie do 9–ciu (dziewięciu) miesięcy od dnia podpisania umowy.

2. **Wykonawca** dostarczy **Zamawiającemu** dokumentację **przedmiotu umowy** do jego lokalu przy Placu Orzeszkowej 3a w Drawsku Pomorskim na swój koszt, w terminie i na warunkach określonych w § 4.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji **przedmiotu umowy**.

§ 4

1. Wykonywanie **przedmiotu umowy** podlega kontroli i odbiorowi.
2. **Wykonawca** zawiadomi pisemnie **Zamawiającego** o swej gotowości przedstawienia **przedmiotu umowy** do odbioru wraz z wnioskiem o przyjęcie dokumentacji **przedmiotu umowy** do państwowego zasobu geodezji i kartografii.
3. Na podstawie zawiadomienia **Zamawiający** wyznacza termin i miejsce kontroli oraz odbioru.
4. **Wykonawca** dostarcza materiały przewidziane do kontroli oraz odbioru na pięć dni przed wyznaczonym terminem odbioru.
5. Odbioru **przedmiotu umowy** po przeprowadzeniu kontroli i w terminie wskazanym przez **Zamawiającego**, dokona Komisja powołana przez **Zamawiającego**,
6. Z czynności kontroli oraz odbioru Komisja sporządzi protokół odbioru.
7. **Zamawiający** odmówi odebrania **przedmiotu umowy** do czasu usunięcia wad stwierdzonych i opisanych przez Komisję w protokole odbioru.
8. Odebraną dokumentację techniczną **przedmiotu umowy** **Zamawiający** przekaze do państwowego zasobu geodezji i kartografii.
9. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji- wad, nienadających się do usunięcia, które uniemożliwiają użytkowanie **przedmiotu umowy** zgodnie z jego przeznaczeniem - **Zamawiający** może odstąpić od umowy lub żądać wykonania **przedmiotu umowy** po raz drugi, a **Wykonawca** naprawi na koszt własny szkody poniesione przez **Zamawiającego**.
10. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi lub gwarancji **przedmiotu umowy** usterek nadających się do usunięcia, jest on zobowiązany do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie uzgodnionym z **Zamawiającym**. Do czasu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, **Zamawiający** może wstrzymać zapłatę wynagrodzenia.

§ 5

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** za **przedmiot umowy** przyjęty bez zastrzeżeń w postępowaniu opisanym w § 4 - cenę określoną w ofercie przetargowej, tj.:
 - a. wartość netto złotych,
(słownie: złotych)
 - b. podatek VAT złotych
(słownie: złotych)
 - c. co daje ostatecznie wartość brutto złotych, (słownie: złotych).
2. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania **przedmiotu umowy** **Wykonawca** dostarczy we własnym zakresie, uwzględniając to w cenie.
3. Należność, o której mowa w ust. 1, zostanie uregulowana na podstawie faktury; podstawę do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury stanowić będzie protokół pozytywnego odbioru, o którym jest mowa w § 4.
4. Należność za wykonanie **przedmiotu umowy** zostanie zapłacona **Wykonawcy** w terminie do 30 dni od daty przyjęcia przez **Zamawiającego** poprawnie wystawionej faktury.
5. **Zamawiający** na wniosek **Wykonawcy** może dokonać zapłaty do wysokości 50%

(pięćdziesięciu procent) należności po wykazaniu przez **Wykonawcę** stanu zaawansowania **przedmiotu umowy**; oceny zaawansowania dokonuje **Zamawiający** wg własnych kryteriów; ustępy 3 i 4 § 5 stosuje się odpowiednio.

6. Termin zapłaty, o którym mowa w ust. 4 i 5 zostanie zachowany, jeżeli w jego ostatnim dniu obciążony zostanie rachunek bankowy **Zamawiającego**.
7. Bez zgody **Zamawiającego Wykonawca** nie może przenieść na inne osoby wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 6

1. **Wykonawca** gwarantuje, że **przedmiot umowy** zostanie wykonany przez niego zgodnie z:
 - a. wszystkimi warunkami uzgodnionymi przez Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim wydanymi przy zgłoszeniu roboty,
 - b. obowiązującymi przepisami prawnymi i instrukcjami technicznymi,
 - c. wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) – załącznik do umowy.
2. **Wykonawca** udziela na wykonany **przedmiot umowy** 36 miesięcznej gwarancji licząc od daty ostatecznego odbioru robót potwierdzonego protokołem odbioru bez zastrzeżeń.
3. W razie ujawnienia wad i usterek w okresie gwarancyjnym, **Wykonawca** zapewni ich usunięcie w terminie uzgodnionym z **Zamawiającym**, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów; w braku możliwości uzgodnienia terminu, odpowiedni termin wyznaczy jednostronnie **Zamawiający**. **Zamawiający** po bezskutecznym upływie terminu na usunięcie wad i usterek niezależnie od naliczenia kary opisanej w § 7 ust. 4, może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.
4. **Wykonawca** gwarantuje przekazanie wszystkich kopii powstałych baz danych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
5. Niezależnie od udzielonej gwarancji **Zamawiającemu** przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 7

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,2% nie więcej jednak niż 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. c, za każdy dzień opóźnienia w oddaniu **przedmiotu umowy Zamawiającemu**, licząc od daty określonej w § 2.
2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. c za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek ujawnionych w toku odbioru prac, licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** na ich usunięcie.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. c, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od **Wykonawcy**.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 6 ust. 3 **Zamawiający** po przekroczeniu uzgodnionego lub wyznaczonego terminu naliczy kary umowne w wysokości 0,2 % nie więcej jednak niż 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. c za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek.
5. Stronom służy prawo dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość kary umownej gdyby szkoda okazała się wyższa od zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. **Zamawiający** zobowiązany jest zapłacić **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 lit. c w przypadku odstąpienia od umowy

- z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**, z zastrzeżeniem § 8 ust. 5
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy zgodnie z art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 roku Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami).
 3. Poza przypadkiem określonym w ust. 2 **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a. zostanie ogłoszona upadłość, likwidacja lub rozwiązanie firmy **Wykonawcy**;
 - b. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku wykonawcy;
 - c. **Wykonawca** nie rozpoczął realizacji **przedmiotu umowy** bez uzasadnionych przyczyn bądź przerwał i nie kontynuuje wykonania **przedmiotu umowy** pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
 5. W razie odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy z przyczyn określonych w ust 2 i 3 **Wykonawcy** nie przysługuje kara umowna.

§ 9

1. **Wykonawca** jest zobowiązany do prowadzenia dziennika robót, który przedłoży przed ich rozpoczęciem **Zamawiającemu** do ostemplowania i będzie go okazywał regularnie na koniec każdego miesiąca kalendarzowego i na każde żądanie **Zamawiającego**.
2. **Zamawiający** jest uprawniony do przeglądania dziennika robót, kontrolowania postępu i jakości robót oraz wpisywania swoich uwag i zaleceń, które następnie wiążą **Wykonawcę** w granicach umowy.

§ 10

1. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjno - kartograficzną niezbędną do wykonania roboty, a wypożyczoną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do nie udostępniania osobom trzecim materiałów będących własnością państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, ani wykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych itp. nie będących przedmiotem niniejszej umowy z zastrzeżeniem, że nie dotyczy to podwykonawców.

§ 11

Autorskie prawa majątkowe do **przedmiotu umowy** wynikające z ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 904 z późn. zmianami) **Wykonawca** przenosi mocą niniejszej umowy na **Zamawiającego**, który staje się właścicielem tych praw. Przeniesienie praw następuje w ramach ceny określonej w § 5.

§ 12

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 11, poz. 95, ze zm.).
2. Stronom znane są przepisy kodeksu karnego w zakresie odpowiedzialności z tytułu nie wykonywania lub nienależytego wykonywania obowiązków wynikających z ustawy z dnia 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 11, poz. 95, ze zm.)

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustaw Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego i innych ustaw właściwych dla przedmiotu umowy.
2. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy podlegają rozpatrzeniu przez Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§14

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Umowa niniejsza została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, a dwie dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA