

**WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
DOT. „WYKONANIE TERMOMODERNIZACJI BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ POWIATU DRAWSKIEGO”**

Znak sprawy PR.272.02.2011.KCz

W dniach 21, 22 - 02 -2011 do Zamawiającego wpłynęły pytania:

1. Dotyczy Zadania nr 1

1.1 W związku z zapisem w rozdziale 2 pkt 2 SIWZ prosimy o uściślenie, według informacji z którego z podanych źródeł należy wykonać ocieplenie stropodachów:

- a) budynek warsztatów - STWIOR styropapa grubości 14 i 15 cm, P.T. i SIWZ dobudówka 15 cm wełny granulowanej, część główna 16 cm styropapy, stropodach niewentylowany 15 cm styropapy; PRZEDMIAR dobudówka izolacja z płyt z wełny mineralnej, warsztaty 14cm (2x7 cm) styropian plus 3 cm w przestrzeniach międzybelkowych,
- b) budynek spawalni - STWIOR styropapa grubości 14 i 15 cm, P.T.stropodach drewniany 16 cm styropapy, stropodach niewentylowany 15 cm styropapy, SIWZ 16 cm styropapy, SIWZ 16 cm styropapy, PRZEDMIAR 3-7 cmx2 styropapy;
- c) budynek szkoły: STWIOR styropapa 125 cm, wełna mineralna gr. 14 cm; P.T.styropapa 15 cm stropodach zaplecza sali, stropodach wentylowany 14 cm wełny granulowanej, strop pod poddaszem 16 cm z wełny, SIWZ stropodach wentylowany (część dobudowana) 14 cm wełny granulowanej, stropodach niewentylowany (zaplecze Sali sportowej) styropapa 15 cm, strop pod nieogrzewanym poddaszem płyty z wełny 16cm; PRZEDMIAR: przybudówka wełna granulowana 14 cm, szkoła płyty z wełny mineralnej, sala gimnastyczna styropian.

Jeżeli wycenę należy przygotować wg źródła innego niż przedmiar, prosimy również o podanie ilości m2 ocieplenia stropodachów z podziałem na poszczególne grubości/ rodzaje ocieplenia.

Zamawiający odpowiada:

Podstawą określenia ceny ofertowej jest wynagrodzenie ryczałtowe w związku z powyższym podstawą do sporządzenia oferty jest projekt budowlany, przedmiar robót dołączony został pomocniczo.

1.2. Uściślenie parametrów styropianu przewidzianego do wykonania ocieplenia ścian

Zamawiający odpowiada:

Zgodnie z projektem budowlanym styropian EPS – 70

1.3. Potwierdzenie ilości warstw pokrycia z papy w przedmiarze dotyczącym szkoły, część "sala gimnastyczna ogólnobudowlane i ociepleniowe"

Zamawiający odpowiada:

Dwukrotne pokrycie papą termozgrzewalną.

1.4. W związku z różnicą opisów w P.T. oraz STWOIR prosimy o jednoznaczne określenie, czy zastosowana ma zostać stolarka okienna z profili 4-o czy 5-o komorowych?

Zamawiający odpowiada:

Profil okna 4 lub 5 komorowy z zachowaniem następujących parametrów $U_{okna} = 1,6$ W/m^2K $U_{szyby} = 1,1$ W/m^2K

1.5. Określenie materiału z jakiego należy wykonać podokienniki

Zamawiający odpowiada:

Zgodnie z projektem budowlanym - blacha powlekana

2. Dotyczy Zadania nr 4 a

2.1. W dokumentacji projektowej przewidziano wymianę grzejników na nowe o różnych parametrach mocy ale o zbliżonych wymiarach. Czy Wykonawca ma dostosować nowe grzejniki wg ich wymiarów, czy wg mocy obliczeniowej?

Zamawiający odpowiada:

Wykonawca powinien dostosować nowe grzejniki według ich mocy obliczeniowej

2.2. W dokumentacji projektant nie podał parametrów czynnika instalacji C.O. Czy Zamawiający może podać te dane, które są niezbędne do prawidłowego wyliczenia kosztów.

Zamawiający odpowiada:

Parametry czynnika instalacji c.o. to 90/70

3. Dotyczy Zadania nr 5 pkt C

3.1 Prosimy o podanie rodzaju tynku cienkowarstwowego jaki ma być zastosowany przy wykonywaniu docieplenia. Czy ma to być tynk silikonowy (wg opisu STWiORB) roboty

elewacyjne p.2.2, czy też tynk mineralny jak w (opisie technologicznym projektu budowlanego termomodernizacji) p. 2,7 ?

Zamawiający odpowiada:

Zgodnie z dokumentacją projektową należy zastosować tynk mineralny

3.2 W ekspertyzie stanu technicznego budynku pkt. 6 – docieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem w budynku głównym podano, że 5% belek wymaga wzmocnienia stalowymi nakładkami z 2 ceowników 140 dł., 1,5 mb skręcanych co 50 cm śrubami. Czy w czasie robót termo modernizacyjnych Oferent powinien uwzględnić powyższe w wycenie?

Zamawiający odpowiada:

Tak, Oferent powinien uwzględnić powyższe roboty w wycenie

4. Dotyczy Zadania nr 5 pkt A

4.1 W opisie technicznym „zakres prac termo modernizacyjnych p. 3 zakłada wymianę drzwi stalowych zewnętrznych na energooszczędne zamykane automatycznie. W czasie wizji lokalnej stwierdzono, że do wymiany pozostały drzwi piwniczne dwuskrzydłowe obite blachą. Czy zapis projektu dotyczy tych drzwi?

Zamawiający odpowiada:

Należy wymienić tylko drzwi piwniczne

5. Dotyczy Zadania nr 1 pkt B

5.1 Brak w dokumentacji informacji na temat wymiany rynien i rur spustowych oraz napraw deskowania okapów – w czasie wizji stwierdzono ich zły stan techniczny. Czy oferent powinien przewidzieć wymianę orynnowania?

Zamawiający odpowiada:

Oferent w swojej ofercie powinien uwzględnić wymianę orynnowania

Uwaga: wszystkie użyte znaki towarowe, patenty, nazwy własne, pochodzenie (np. atlas, sigenia, ceresit itp.) użyte w dokumentacji projektowej, należy rozumieć jako przykładowe, tzn. że możliwe jest zastosowanie materiałów budowlanych, urządzeń, rozwiązań technologicznych itp. - innych, pod warunkiem, że będą one co najmniej równoważne.

STAROSTA
Stanisław Cybula