

**WYJAŚNIENIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
DOT. „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW INTERNATÓW ZSZ CKP w DRAWSKU  
POMORSKIM ORAZ ZSP W CZAPLINKU”**

W dniu 27 marca 2012r. do Zamawiającego wpłynęło pytanie:

*dotyczy: budynku internatu ZSP w Czaplunku*

1. Według projektu – do wysokości 85 cm od poziomu chodnika ściany należy ocieplić styrodurem ekstrudowanym – czy wobec tego cokolwiek należy ocieplić? Jeśli tak, to proszę o podanie grubości ocieplenia.

**Zamawiający odpowiada:** *grubość ocieplenia dla całej ściany jest jednakowa – liczona od poziomu gruntu, do wysokości 85 cm ma być zastosowany styrodur.*

2. W przedmiarach brak jest ocieplenia ościeży (poz. 33 uwzględnia jedynie tynk), a projekt nie rozstrzyga tej kwestii, czy wobec tego wspomniane roboty należy wycenić?

**Zamawiający odpowiada:** *ościeże należy ocieplić warstwą styropianu gr. min. 3 cm.*

3. Projekt przewiduje mocowanie płyt styropianowych kołkami w ilości 8 szt/m<sup>2</sup>, a przedmiar 6szt/m<sup>2</sup>. Jaką ilość należy przyjąć?

**Zamawiający odpowiada:** *projektant przewidział ocieplenie w technologii STO Therm Classic system ten preferuje 8 szt. kołków na 1m<sup>2</sup>, wykonawca może zastosować rozwiązanie równoważne – nie gorsze od projektowanego.*

4. Opis zawarty w SIWZ dot. tynku cienkowarstwowego jest nieprecyzyjny. Czy do kalkulacji należy przyjąć tynk cienkowarstwowy mineralny do malowania?

**Zamawiający odpowiada:** *proszę zastosować tynk silikonowy barwiony w masie o grubości ziarna 2 mm, typ „baranek”.*

5. Obecnie standardem są wkłady okienne z szyb zespolonych 4/16/4 o wsp.  $U \leq 1,1$  – Czy projektant podał omyłkowo 1,0 zamiast 1,1? Czy wobec tego w ofercie można przyjąć wkłady o współczynniku  $U \leq 1,1$ ?

**Zamawiający odpowiada:** *należy zastosować taką stolarkę okienną jaką przewidział projektant w oparciu o audyt energetyczny.*

6. Część drzwi zewnętrznych nadaje się do wymiany, a zestawienie stolarki ani projekt takich prac nie przewiduje. Czy należy uwzględnić je w ofercie? Jeśli tak to proszę o określenie ich parametrów oraz ilości.

**Zamawiający odpowiada:** *projektant przewiduje jedynie wymianę stolarki okiennej.*



7. Przedmiar robót wyraźnie wskazuje, że okna należy montować bez obróbki. Czy mimo to należy skalkulować to w ofercie? Proszę o określenie czy w kalkulacji należy ująć wymianę parapetów wewnętrznych?

**Zamawiający odpowiada:** wszystkie wymienione okna powinny być obrobione od wewnątrz i zewnątrz, parapety wewnętrzne podlegają wymianie – zastosować parapety PCV.

8. Projekt przewiduje ocieplenie stropu piwnicy styropianem o gr. 6 cm, a SIWZ 8 cm- jaka jest wartość właściwa?

**Zamawiający odpowiada:** ocieplić strop piwnicy styropianem grubości 6 cm.

9. Proszę o pokazanie szczegółu montażu stopni i ław kominiarskich na blachodachówce – brak rozwiązań systemowych.

**Zamawiający odpowiada:** ława kominiarska winna być zastosowana przy kominie do którego włączone są piece gazowe, równoległe do kalenicy o długości min 80 cm.

*dotyczy: budynku internatu ZSP w Czaplunku*

10. Czy ilość okien zawarta w zestawieniu stolarki przeznaczonej do wymiany odpowiada rzeczywistej liczbie okien? Jakie należy skalkulować w ofercie? Ponadto w oknach owalnych nie da się zamontować nawiewników higrosterowanych, czy wobec tego należy pominąć je w kalkulacji?

**Zamawiający odpowiada:** zamawiający zakłada zgodność dokumentacji projektowej ze stanem faktycznym, jednakże zaleca również wizję lokalną w związku z planowanymi pracami remontowymi. Jeżeli nie ma możliwości zamontowania nawiewników w oknach owalnych zamawiający dopuszcza rezygnację z nawiewników.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
REMONTÓW I INWESTYCJI

  
mgr inż. Mirosław Szulist