

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 81514-2012 z dnia 2012-03-15 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Drawsko Pomorskie  
Przedmiot zamówienia obejmuje termomodernizację: I. budynku internatu z zapleczem kuchennym Zespołu Szkół Zawodowych w Drawsku Pomorskim przy ulicy Warmińskiej 2 II. budynku internatu z zapleczem kuchennym Zespołu Szkół...

Termin składania ofert: 2012-04-03

---

---

**Drawsko Pomorskie: Wykonanie termomodernizacji budynków internatów ZSZ CKP w Drawsku Pomorskim oraz ZSP w Czaplinku**  
**Numer ogłoszenia: 128680 - 2012; data zamieszczenia: 23.04.2012**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 81514 - 2012r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Starostwo Powiatowe w Drawsku Pomorskim, Plac E. Orzeszkowej 3, 78-500 Drawsko Pomorskie, woj. zachodniopomorskie, tel. 094 3630788, faks 094 3630788.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie termomodernizacji budynków internatów ZSZ CKP w Drawsku Pomorskim oraz ZSP w Czaplinku.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu termomodernizacji 2 budynków internatowych stanowiących własność Powiatu Drawskiego. Roboty należy wykonać z zachowaniem istniejącej formy architektonicznej budynków, elewacji, detali i otworów. 2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z opisami przedmiotu zamówienia, projektami budowlano - wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami oraz posiłkowo przedmiarem robót. Przedmiot zamówienia obejmuje termomodernizację: I. budynku internatu z zapleczem kuchennym Zespołu Szkół Zawodowych w Drawsku Pomorskim przy ulicy Warmińskiej 2 II. budynku internatu z zapleczem kuchennym Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czaplinku przy ulicy Pławieńskiej 4-6 I. Remont budynku internatu Zespołu Szkół Zawodowych - Centrum Kształcenia Praktycznego w Drawsku Pomorskim A. Termomodernizacja budynku

internatu ZSZ CKP w Drawsku Pomorskim obejmuje: 1. Ocieplenie ścian zewnętrznych SZ51 starej części - zabytkowej styropianem frezowanym gr. 13 cm wraz z wyprawą elewacyjną typu baranek o grubości ziarna 2 mm, demontaż i montaż instalacji odgromowej z częściową wymianą niezbędnych elementów dla prawidłowego funkcjonowania instalacji potwierdzonego odpowiednim badaniem, wymiana rur spustowych i rynien, wszystkich obróbek blacharskich z blachy tytanowo-cynkowej, parapetów (z blachy stalowej powlekanej), odtworzenie wszystkich detali architektonicznych poprzedzonych inwentaryzacją, kolorystyka jak w dokumentacji projektowej. 2. Ocieplenie ścian zewnętrznych przybudówki SZ38 styropianem frezowanym gr. 14 cm na klej wraz z elewacją w technologii jak wyżej, demontaż i montaż instalacji odgromowej wg technologii jak wyżej, obróbki blacharskie z blachy tytanowo-cynkowej, parapety z blachy powlekanej, 3. Ocieplenie stropodachu pełną warstwą styropapy gr. 15 cm z dwukrotnym pokryciem papą termozgrzewalną, wymianą pasów nadrynnowych, rynien i rur spustowych z blachy tytan-cynk, 4. Ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem warstwą wełny mineralnej gr. 16 cm w płytach ułożonych od zewnątrz konstrukcji z przybiciem płyt OSB gr. 18 mm na legarach jak w dokumentacji projektowej. 5. Wymiana okien i 3 kpl drzwi zewnętrznych na energooszczędne z nawiewnikami higrosterowalnymi, szyba U mniejsze równe 1,0. 6. Modernizacja c.w.u., wykonanie cyrkulacji, wymiana przewodów cwu, wykonanie izolacji termicznej przewodów, montaż zegara sterującego obieg wody. 7. Modernizacja instalacji c.o. - kompleksowa wymiana instalacji grzewczej na nową, hermetyczną o małej pojemności wyposażonej w głowice termostatyczne, zastosowanie automatyki pogodowej, zawory podpionowe. B. Remont dachu w budynku internatu ZSZ CKP w Drawsku Pomorskim, przy ulicy Warmińskiej obejmuje: 1. wymiana pokrycia dachowego z blachy trapezowej i falistej pomalowanej farbą, na blachę powlekaną - dachówkopodobną, w tym rozebranie starego pokrycia i złożenie przy budynku blachy nadającej się do ponownego wykorzystania, przymocowanie gąsiorów z blachy tłocznej w kalenicy budynku, 2. pokrycie membraną całej połaci dachowej, membrana 1300 g/m2/dobę, 3. wyrównanie połaci dachowej, 4. wymiana wszystkich obróbek blacharskich, usunięcie starej blachy, zamontowanie nowych obróbek z blachy powlekanej, 5. rozebranie łączenia dachu i ponowne przymocowanie kontrłat i łąt, w rozstawie jak dla blachy dachówkopodobnej powlekanej (część łąt z odzysku, do rozliczenia przyjąć odzysk 60%) 6. przemurowanie końcówek kominów cegłą klinkierową (4 kominy-do poziomu poniżej pokrycia dachowego) kominy wskazane zostaną przez Zamawiającego, 7. rozebranie części kominów poniżej połaci dachowej (4 kominy) - pozostałe 8. wywiezienie gruzu, 9. montaż płotków przeciwniegowych, ilość jak w przedmiarze robót, 10. obsadzenie wyłazu dachowego 1 kpl 11. roboty towarzyszące takie jak rusztowania przy kominach, impregnacja drewna itp. wg przedmiaru robót. Zakres ilościowy podany został w przedmiarach robót. II. Remont budynku internat Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Czaplinku A. Termomodernizacja budynku internatu ZSP w Czaplinku obejmuje: 1. Ocieplenie stropodachu wentylowanego łącznika i stołówki wełną granulowaną o gr. 14 cm metodą wdmuchiwania, na bieżąco kontrolować grubość i równomierność ułożenia granulat na całej powierzchni stropu przy pomocy kamery wizyjnej. 2. Ocieplenie stropu nad nieogrzewanym poddaszem w starej części budynku warstwą wełny mineralnej gr. 16 cm w płytach ułożonych od zewnątrz konstrukcji wraz z pomostami technologicznymi jak w dokumentacji projektowej. 3. Ocieplenie ścian zewnętrznych ZS38P warstwą styropianu frezowanego o gr. 14 cm metodą bezspoinową na klej wraz z

wyprawą elewacyjną typu baranek o grubości ziarna 2 mm - istniejące ocieplenie fragmentów ścian uzupełnić styropianem do grubości łącznej 14 cm, demontaż i montaż instalacji odgromowej z częściową wymianą niezbędnych elementów dla prawidłowego funkcjonowania instalacji potwierdzonego odpowiednim badaniem, wymiana rur spustowych i rynien, wszystkich obróbek blacharskich z blachy tytanowo- cynkowej, parapetów (z blachy stalowej powlekanej). 4. Ocieplenie ścian zewnętrznych ZS38KR warstwą styropianu frezowanego gr. 13 cm metodą bezspoinową na klej z wyprawą elewacyjną, demontaż i montaż instalacji odgromowej wg zasad jak wyżej. 5. Ocieplenie stropu nad nieogrzewaną piwnicą styropianem gr. 8 cm od spodu konstrukcji w otynkowaniu. 6. Wymiana okien na energooszczędne z nawiewnikami higrosterowalnymi, szyba mniejsze równe 1,0. 7. Modernizacja instalacji c.o. - kompleksowa wymiana instalacji grzewczej na nową, hermetyczną o małej pojemności wyposażonej w głowice termostatyczne i grzejniki zastosowanie automatyki pogodowej. B. Remont dachu w budynku internatu ZSP w Czaplinku obejmuje: 1. wymiana pokrycia dachowego z dachówki zakładkowej, na blachę powlekaną - dachówkopodobną w tym rozebranie starej dachówki, zniesienie gruzu, wywiezienie gruzu, przymocowanie gąsiorów z blachy tłoczonej w kalenicy budynku, 2. wyrównanie połaci dachowej, 3. pokrycie membraną 1300 g/m2/dobę -całej połaci dachowej, 4. wymiana wszystkich obróbek blacharskich na blachę powlekaną w tym rozebranie wszystkich starych obróbek nie nadających się do użytku, zamontowanie nowych z blachy powlekanej, 5. rozebranie łączenia dachu i ponowne przymocowanie kontrłat i łat w rozstawie jak dla blachy dachówkopodobnej (50 % łat z odzysku) 6. przemurowanie końcówek kominów (do poziomu poniżej pokrycia dachowego) cegłą klinkierową, 7. wywiezienie gruzu, 8. częściowa wymiana deskowania facjat ilości jak w przedmiarze robót, 9. montaż płotków przeciwniegowych, ilość jak w przedmiarze robót, 10. obsadzenie wyłazu dachowego= 1 kpl oraz stopni kominiarskich jak w przedmiarze, 11. roboty towarzyszące takie jak rusztowania przy kominach, impregnacja drewna itp. wg przedmiaru robót. Zakres ilościowy podany został w przedmiarach robót..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.31.23.10-3, 45.42.10.00-4, 45.33.11.00-7, 45.32.10.00-3, 45.23.10.00-4.

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 23.04.2012.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 9.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 3.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Usługi Ogólnobudowlane Roman Dziubiński, ul. Reymonta, 64-800 Chodzież, kraj/woj. wielkopolskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 3562280,00 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ  
CENĄ**

**Cena wybranej oferty: 1231714,24**

**Oferta z najniższą ceną: 1064584,74 / Oferta z najwyższą ceną: 2198635,51**

**Waluta: PLN.**