

III. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)

Opis przedmiotu zamówienia obejmuje zakres geodezyjnych prac na działkach wymienionych w tabeli w asortymencie *ewidencja gruntów i budynków*. Wymienione prace geodezyjne należy wykonać wg obowiązujących standardów. Uzyskana w ten sposób dokumentacja ma służyć do uzyskania dla tych nieruchomości aktualnego operatu ewidencji gruntów i budynków oraz możliwości uregulowania stanu prawnego nieruchomości (księgi wieczyste).

L. p.	Obiekt, którego praca geodezyjna dotyczy (obręb, działka)	Rodzaj i opis pracy geodezyjnej	Mierzony przybliżony parametr pracy geodezyjnej	Uwagi
Część 1 – ze środków powiatowych				
1.	Świerczyna dz. 387/8 droga gm. Wierzchowo	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 387/8 – drogi z dz. 188/4 i 189. - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego.	ustalenie przebiegu granicy – 3 punkty graniczne nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	wskazanie granicy m.in. dla Zarządu Dróg Powiatowych
2.	Świerczyna dz. 387/8 droga gm. Wierzchowo	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 387/8 – drogi w obrębie Świerczyna z dz. 150/2, 149/1, 143/2 w obr. Wielboki. - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego.	ustalenie przebiegu granicy – 3 punkty graniczne nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	wskazanie granicy m.in. dla Zarządu Dróg Powiatowych

3.	Świerczyna dz. 387/8 droga gm. Wierzchowo	Dokonać podziału działki po linii pasa drogowego stanowiącej drogę powiatową działka Nr 387/8 w obr. Świerczyna na jej wschodnim końcu, która jest przeznaczona do uwłaszczenia. Należy zachować wykazaną w ewidencji gruntów i budynków szerokość pasa drogowego. Pomiar wg standardów. Podziału należy dokonać po przeprowadzeniu rozgraniczenia opisanego w pkt. 2.	2 pkt. oparcia nowej granicy, wskazanie granic, pomiar wg standardów.	wskazanie granicy m.in. dla Zarządu Dróg Powiatowych
4.	Wielboki dz. 244 – droga	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 244 obręb Wielboki – drogi, z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego.	ustalenie przebiegu granicy – 10 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	wskazanie granicy m.in. dla Zarządu Dróg Powiatowych
5.	Wielboki dz. 236/4 gmina Wierzchowo	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 236/4 obręb Wielboki – jako drogi powiatowej Świerczyna - Wielboki, z nieruchomościami przyległymi na odcinku od rzeki Zgniły Zdrój do działki 244 wcześniej rozgraniczonej (pkt. 4 OPZ): - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego. Dokonać podziału działki po linii pasa drogowego stanowiącej drogę powiatową działka Nr 236/4 w obr. Wielboki na wysokości działki 244, która jest przeznaczona do uwłaszczenia. Pomiar wg standardów. Podziału należy dokonać po przeprowadzeniu rozgraniczenia opisanego wyżej oraz w pkt. 4.	ustalenie przebiegu granicy – 3 pkt granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją. Nie wyklucza się rozgraniczenia. 2 pkt. oparcia nowej granicy, wskazanie granic, pomiar wg standardów.	wskazanie granicy m.in. dla Zarządu Dróg Powiatowych

6.	M. Czaplinek obr. 3 dz. 493/3	Wskazanie (wznowienie) granicy dz. Nr 493/3 z działkami 583, 584 obr. 3; ponadto należy pomierzyć płot położony na tej granicy, a następnie obliczyć ze współrzędnych powierzchnię pomiędzy płotem a granicą poszczególnych działek. Granicę należy dodatkowo pokazać Pani Dyr. Małgorzacie Jandzie – zarządzającemu działką 493/3 oraz członkowi Zarządu Powiatu Panu Wiktorowi Wosiowi.	wskazanie granicy 6 punktów	wskazanie granicy dodatkowo Dyr. MOW w Cz-ku Pani Małgorzacie Jandzie
7.	Kluczewo gm. Czaplinek dz. 269, 271/1, 270 i 321/2	Ustalenie przebiegu granicy na dł. ca 55 mb pomiędzy nieruchomościami oznaczonymi działkami 269, 271/1, 270 i 321/2 obręb Kluczewo: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego.	ustalenie przebiegu granicy – 6 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów na odcinku od 5947198 5578236 do pkt z drogą. Nie wyklucza się rozgraniczenia	wskazanie granicy właścicielom
8.	Sienica gmina Kalisz Pom. dz. 157/1	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 157/1 o pow. 036 ha obręb Sienica, z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - aktual. budynków	ustalenie przebiegu granicy – 15 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	

9.	Czarne Małe gm. Czaplinek dz. 183/1, 182	<ol style="list-style-type: none"> 1. Działka 59 dawniej była drogą i została nieprawnie połączona z drogą Nr 183 obr. Małe Czarne otrzymując nr 183/1., a nieprawnie połączone dlatego, że nigdy drogi 59 i 183 nie stykały się ze sobą; rozdziela je działka 182 do dzisiaj widniejąca w cz. graficznej i opisowej egib. 2. Droga Nr 183/1, powstała z połączenia drogi 59 i 183, widnieje w części opisowej i została skomunalizowana: posiada KW KO1D/00032106/2; dz. 183/1 brak jest w części graficznej. 3. Działka Nr 182 należy do Skarbu Państwa i ma KW KO1D/00034060/2; widnieje w części opisowej i graficznej. 4. Należy więc na skrzyżowaniu obu nieruchomości dokonać rozgraniczenia w trybie rozdz. 6 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i uzyskać decyzję Burmistrza Czaplinka. 5. W wyniku rozgraniczenia dz. 183/1 zostanie rozdzielona; dawnej działce 59 nadać nowy numer – ostatni w obrębie, przywracając jej dawne położenie wzdłuż rzeki naprzeciw działek 53 do 58. 6. Dawnej działce 183 nadać numer następny ostatni w obrębie. 7. sporządzić wykaz zmian danych ewidencyjnych: po lewej stronie dla działki 183/1, po prawej dla dwóch działek z nowymi numerami, 8. do wykazu zmian danych ewidencyjnych dołączyć kopię mapy numerycznej sprzed roboty oraz drugą mapę – kopię mapy analogowej z pokazanym przebiegiem działki 59 i 183; na kopii mapy numerycznej należy na czerwono nanieść wszystkie zmiany. 	ustalenie w drodze rozgraniczenia przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów w pkt 5935722 5587772	
10.	miasto Złocieniec obr. 16 dz. 183	Aktualizacja bazy mapy zasadniczej i ewidencji gruntów i budynków o budynek niemieszkalny Nr 596 i 593 położonych na dz. 183 i 182 obr. 16 w Złocińcu. Jest przypuszczenie, że budynek 596 stoi częściowo na działce 182, więc należy wznowić i pomierzyć linię graniczną określoną punktami 706, 705, 742 i pokazać to na szkicu	pomiar 2. budynków, wznowienie 3 punktów granicznych pomiar wg standardów.	
Część 2 – ze środków Skarbu Państwa				
11.	m. Drawsko Pom. obr. 10 dz. 69 i 70	dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów na działce Nr 69 i 70 obr. 10 ul. Starogrodzka przez nadanie użytku dr	aktualizacja użytków na pow. 0,0445 ha	

12.	m. Czaplinek obr. 3 dz. Nr 540	Dokonać podziału działki Nr 540 wg linii rozgraniczającej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Czaplinka pas drogi; drogę, na rzecz której należy dokonać poszerzenia należy uzgodnić z Wydziałem Gospodarki Nieruchomościami. W wydzielonej działce pod drogę, nie należy zmieniać użytku.	podział działki o pow. 0,18 ha	
Część 3 – ze środków Skarbu Państwa rozdz. 01005				
13.	Łabędzie gm. Drawsko Pom. dz. 124/2	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 124/2 o pow. 0,33 ha obręb Łabędzie, z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	
14.	Mielenko Dr. gm. Drawsko Pom. dz. 66/5	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 66/5 o pow. 0,62 ha obręb Mielenko Dr., z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 5 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	

15.	Pęplówek gm. Kalisz Pomorski dz. 56/2	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 56/2 o pow. 0,36 ha obręb Pęplówek., z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	
16.	Prostynia gm. Kalisz Pom. dz. 1115	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 1115 o pow. 0,30 ha obręb Prostynia., z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 6 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	
17.	Stara Korytnica gm. Kalisz Pom. dz. 154	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 1545 o pow. 0,54 ha obręb Stara Korytnica., z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 7 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	

18.	Biały Zdrój gm. Kalisz Pom. dz. 97	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 97 o pow. 0,09 ha obręb Biały Zdrój., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia.	
19.	Rydzewo gm. Drawsko Pom. dz. 162	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 162 o pow. 0,41 ha obręb Rydzewo., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	
20.	Łabędzie gm. Drawsko Pom. dz. 12/4	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 12/4 o pow. 0,28 ha obręb Łabędzie., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	

21.	Rydzewo gm. Drawsko Pom. dz. 65	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 65 o pow. 0,36 ha obręb Rydzewo., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 5 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	uwaga na przebieg drogi!
22.	Łabędzie gm. Drawsko Pom. dz. 100/2	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 100/2o pow. 0,18 ha obręb Łabędzie., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 5 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	
23.	Łabędzie gm. Drawsko Pom. dz. 59/4	<p>Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 59/4 o pow. 0,13 ha obręb Łabędzie., z nieruchomościami przyległymi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia 	ustalenie przebiegu granicy – 5 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	

24.	Żółte gm. Drawsko Pom. dz. 103/4	Ustalenie przebiegu granicy działki dz. 103/4 o pow. 0,06 ha obręb Żółte, z nieruchomościami przyległymi: - wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych, - przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie dokumentów z operatu właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji, - stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego, - dokonać aktualizacji danych ewidencji gruntów w tym budynków na działce, działka jest przeznaczona do uwłaszczenia	ustalenie przebiegu granicy – 4 punktów granicznych nieruchomości wraz ze stabilizacją pomiar wg standardów. Nie wyklucza się rozgraniczenia	
-----	-------------------------------------	--	--	--

Prace związane z przedmiotem zamówienia w szczególności obejmują:

- 1) przeprowadzenie rozgraniczeń wszędzie tam, gdzie brak jest pierwotnego określenia położenia punktów i linii granicznych oraz przedłożenie operatów cząstkowych właściwym wójtom (burmistrzom,) celem wydania decyzji,
- 2) wznowienie punktów granicznych wszędzie tam, gdzie jest określone położenie punktów i linii granicznych,
- 3) stabilizację wszystkich punktów granicznych znakami granicznymi z podcentrem tam, gdzie w opisie tabelarycznym stabilizacji się wymaga; zachowana zostaje stabilizacja istniejąca po uprzednim sprawdzeniu położenia punktu granicznego,
- 4) pomiar granic i użytków zgodnie ze standardami,
- 5) skompletowanie powstałej dokumentacji do obrębu
- 6) odbiór roboty i przyjęcie operatu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,

Wszelkie wątpliwości powstałe w trakcie wykonywania prac należy uzgadniać bezpośrednio z Geodetą Powiatowym.

Roboty wyżej opisane, należy wykonać w powszechnie obowiązujących standardach.

Do wykonania przedmiotu zamówienia zostaną Wykonawcy udostępnione istniejące dokumenty (operaty prawne) i warstwy do modyfikacji w danym zakresie.

Wszczęcie postępowania o rozgraniczenie gruntów prowadzone na podstawie rozdz. 6 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287) nastąpi z urzędu na podstawie art. 30 ust. 2. jako interes społeczny uzasadniający przeprowadzenie rozgraniczenia. W imieniu Starosty Drawskiego informację o konieczności rozgraniczenia Burmistrzowi przekaze Wykonawca.

W przypadku rozgraniczeń prowadzonych na podstawie Prawa geodezyjnego i kartograficznego, Wykonawca jest zobowiązany:

- do uzyskania ostatecznej decyzji o rozgraniczeniu lub kiedy postępowanie w tej sprawie na podstawie art. 34 ust. 2 Prawa geodezyjnego i kartograficznego zostanie umorzony;
- do wykonania obowiązków wymienionych w art. 34 ust 1 tegoż prawa.

Wykonawca składa Zamawiającemu na podstawie wniosku, o którym mowa w § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz.U. Nr 78, poz. 837) zwanego dalej rozporządzeniem o zgłaszaniu - operat powstały z wykonania przedmiotu zamówienia. Operat podlega kontroli w trybie § 9 rozporządzenia o zgłaszaniu.

Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w dwóch etapach:

- etap I – wykonanie aktualizacji danych ewidencji gruntów i budynków, rozgraniczeń, podziałów nieruchomości i innych czynności technicznych i prawnych w stosunku do nieruchomości wymienionych wyżej i włączenie powstałej dokumentacji **przedmiotu zamówienia** do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego na podstawie wniosku, o którym mowa w § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów o udostępnianie tych baz (Dz.U. Nr 78, poz. 837), opatrzenie wydanych do decyzji materiałów klauzulami określonymi w odrębnych przepisach i dostarczenie ich odpowiednio do właściwych Wójtów i Burmistrzów, a jednocześnie wójt, burmistrz wyda postanowienie, o którym jest mowa w art. 30 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287).
- etap II – jeżeli było przeprowadzone postępowanie rozgraniczeniowe: uzupełnienie dokumentacji **przedmiotu zamówienia** dla danego obrębu o ostateczną decyzję o rozgraniczeniu nieruchomości, wykazy zmian danych ewidencyjnych wraz z mapą przedstawiającą przedmiot roboty do operatu i części opisowej egib.

Przedmiot zamówienia uznany zostanie za wykonany w dniu, w którym złożony operat po dokonanej, pozytywnej kontroli zostanie przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego a jednocześnie burmistrz wyda postanowienie, o którym jest mowa w art. 30 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287).

W ramach zamówienia należy wykonać prace zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, a w szczególności z:

- ustawą z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (jedn. tekst Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz. 1287)
- ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z roku 2010 Nr 102, poz. 651)
- rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263 poz. 1572),
- rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 maja 1999 roku w sprawie określenia rodzajów materiałów stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, sposobu i trybu ich gromadzenia i wyłączenia z zasobu oraz udostępniania zasobu (Dz.U Nr 49, poz.493),
- rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 8 sierpnia 2000 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U. Nr 70, poz. 821),

- rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 16 lipca 2001 roku w sprawie zgłaszania prac geodezyjnych i kartograficznych, ewidencjonowania systemów i przechowywania kopii zabezpieczających bazy danych, a także ogólnych warunków umów udostępnianie tych baz (Dz.U. Nr 78, poz. 837),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. Nr 38, poz. 454),
- rozporządzenia Ministrów Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 14 kwietnia 1999 r. w sprawie rozgraniczania nieruchomości (Dz. U. Nr 45 poz. 453),

Wykonawca na własny koszt i staranie:

- zaopatrzyć się w niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia przepisy prawne, techniczne i wytyczne.
- nabędzie prawa do oprogramowania niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia,
- dokona stabilizacji punktów granicznych wykonanymi znakami granicznymi naziemnymi, umieszczając na nich znak krzyża,
- wszędzie przy stabilizacji użyje podcentra długości 0,2 m wykonanego z rury PCV o średnicy 0,05 m,
- umożliwi Zamawiającemu sprawdzenie poprawności osadzenia znaków w terenie,

Wyżej wymieniony przedmiot zamówienia podlega zgłoszeniu w trybie zgłaszania robót geodezyjnych i kartograficznych; Wykonawca ponosi opłaty z tytułu zgłoszenia roboty geodezyjnej.

Operat techniczno - prawny, powinien zawierać w szczególności:

- sprawozdanie techniczne ze szczegółowym opisem roboty (cel roboty, osnowa, stabilizacja, pomiar punktów, itp.)
- szkice polowe,
- wykazy współrzędnych.

Zamawiający nie wyklucza przyjęcie innych propozycji sposobu skompletowania dokumentacji roboty po wcześniejszym uzgodnieniu.

Opis roboty zawarty w tabeli ma charakter przybliżony. Wykonawca sam dokona analizy danych do granic i na tej podstawie zadecyduje o wystarczalności wznowienia granicy lub konieczności rozgraniczenia czy też innych prac koniecznych dla wykonania zamówienia zgodnie ze standardami. Trzeba jednak dokonać porównania danych ewidencyjnych ze stanem faktycznym w terenie.

Mapa numeryczna prowadzona przez Starostę **nie może być podstawą do rozgraniczeń.**

Drawsko Pomorskie, dnia 29.05.2013 roku.

Z up. Starosty

**Dominik Dołżycki
Geodeta Powiatowy**