

PROJEKT U M O W Y

UMOWA NR
zawarta w dniu

pomiędzy:

Powiatem Drawskim z siedzibą w Drawsku Pomorskim, Plac Elizy Orzeszkowej 3,
reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Drawskiego w imieniu, którego występują:

1. **Stanisław Kuczyński** - Starosta Drawski
 2. **Jacek Kozłowski** - Wicestarosta
- przy kontrasygnacie **Ireny Osoś** - Skarbnika Powiatu,
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a:

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:.....
zwanymi w dalszej treści umowy łącznie „Stronami”, a każda z nich z osobną ”Stroną”.

W rezultacie dokonania przez **Zamawiającego** wyboru oferty **Wykonawcy** w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 roku poz. 907 ze zmianami) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. **Zamawiający** zleca a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania prace związane z gleboznawczą klasyfikacją gruntów zalesionych, o których mowa w § 4 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów(Dz.U.z2012rokuNr 1246) wraz z dokumentacją geodezyjną dla celów aktualizacji operatu ewidencyjnego obrębu:
 - a. Broczyno -działka numer 135/3 – o powierzchni 1,73 ha - **powierzchnia zalesiona 1,73 ha** i działka numer 2/6 – o powierzchni 38.5187 ha – **powierzchnia zalesiona 16,79 ha** - sporządzenie dwóch odrębnych projektów ustalenia klasyfikacji dla każdej z działek oraz sporządzenie jednej dokumentacji geodezyjnej,
 - b. Łysinin –działka numer 58/3 – o powierzchni 3.61 ha – **powierzchnia zalesiona 3.61 ha** - sporządzenie projektu ustalenia klasyfikacji oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjnej; zwanymi dalej przedmiotem zamówienia.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać w oparciu o przepisy: ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2015 roku poz.520 ze zmianami), rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa w sprawie ewidencji gruntów i budynków z dnia 29 marca 2001 roku (Dz. U. z 2015 roku poz. 542), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 roku poz. 1246), rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu

geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. z 2011 roku Nr 263 poz. 1572), ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych(Dz.U. z 2014 roku poz.1182 ze zmianami).

3. Gleboznawczą klasyfikację gruntów zalesionych należy wykonać przy uwzględnieniu ocen udatności upraw (protokoły) wraz z planami zalesień (część graficzna planu zalesień) określającymi obszar zalesień, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do 20.11.2015 roku.

2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 2 pkt 1 niniejszej umowy, **strony** uważają datę złożenia projektów ustalenia klasyfikacji oraz dokumentacji geodezyjnej, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, w Kancelarii Starosty Drawskiego w siedzibie Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim, Plac Elizy Orzeszkowej 3 - pokój nr 115.

3. **Zamawiający** udostępni **Wykonawcy** nieodpłatnie, materiał państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 40a ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2015 roku poz.520 ze zmianami) w terminie uzgodnionym wspólnie z **Wykonawcą**, po dostarczeniu zgłoszenia prac geodezyjnych.

3. Pozostałe koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia ponosi **Wykonawca**.

4. **Zamawiający** w terminie 5 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy:

- zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 września 2012 roku w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz. U. z 2012 roku poz. 1246) zawiadomi właścicieli działek wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy o terminie rozpoczęcia czynności klasyfikacyjnych w terenie, o którym powiadomi **Wykonawcę**, przesyłając informację na podany w formularzu ofertowym adres e-mail,

-zgodnie z § 5 ust. 2 wymienionego wyżej rozporządzenia wyda upoważnienie do przeprowadzenia klasyfikacji, które prześle **Wykonawcy** na adres podany w umowie.

§ 3

1. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia szczegółowo określony w § 1 niniejszej umowy ustala się w wysokości.....zł brutto (słownie złotych:) w tym podatek VAT wynosi.....(słownie złotych:).

2. Rozliczenie finansowe za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez **Wykonawcę** po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 ust.2.

3. Wynagrodzenie za wykonany i odebrany bez zastrzeżeń przedmiot zamówienia, wypłacone zostanie przelewem w terminie 30 dni od dnia doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy wskazany przez **Wykonawcę** w doręczonej fakturze VAT.

4. W przypadku korekty faktury VAT, termin, o którym mowa w ust.3 biegnie od dnia doręczenia **Zamawiającemu** korekty danej faktury.

§ 4

1. Kontrola złożonych projektów ustalenia klasyfikacji oraz dokumentacji geodezyjnej, o których mowa w § 1 niniejszej umowy nastąpi w terminie 5 dni kalendarzowych od daty ich złożenia w Kancelarii Starosty Drawskiego w siedzibie Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim, Plac Elizy Orzeszkowej 3 - pokój nr 115.

2. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury VAT, będzie podpisany przez **Zamawiającego** i **Wykonawcę** protokół odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony w terminie 7 dni kalendarzowych, od dnia pozytywnego protokołu kontroli dokumentacji geodezyjnej, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 5

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, na okres 1 (jednego) roku, licząc od dnia sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy.

2. W przypadku żądania przez **Zamawiającego** usunięcia wad lub usterek w przedmiocie objętym niniejszą umową w ramach gwarancji, **Wykonawca** zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia usterek lub wad w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**.

3. W razie nie usunięcia wad lub usterek w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 2 **Zamawiający** ma prawo zlecić zastępcze wykonanie prac poprawkowych innemu podmiotowi, na koszt **Wykonawcy**.

4. **Wykonawca** wyraża zgodę na dokonanie odpowiedniej modyfikacji sporządzonych przez niego opracowań przez podmiot, któremu zlecone będzie zastępcze usunięcie wad lub usterek.

§ 6

1. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Wykonawca**.

2. **Wykonawca** zobowiązany jest zapłacić **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości:

- a. 1% wysokości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia,
- b. 0,5% wysokości wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad

lub usterek stwierdzonych: w złożonej dokumentacji, o której mowa w § 4 umowy, przy odbiorze lub w okresie gwarancji, liczonej od dnia wyznaczonego na termin usunięcia wad lub usterek.

3. **Zamawiający** zobowiązany jest zapłacić **Wykonawcy** karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający**.

§ 6

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie 14 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanej pracy.

§ 7

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w razie ich nieskuteczności przez sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje **Zamawiający**, a 1 egzemplarz **Wykonawca**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Protokół

Spisany u dniu 23. 04. 2015r na okoliczność
dokonania / kontroli udatności upraw leśnych założonych
u 2012r na de. nr 12/6 drogą Brodyno gm. Gajlinki
o pow. od. 16,79 ha stanowiących własność

Komisja w składzie

- 1) Robert Ziółkowski - Naczelnik
- 2) Katarzyna Adamowicz - Inspektor
- 3)
- 4)

Ustalono

Delimitacja nr 12/6

Zalesiono jesienią 2012r teren o powierzchni 16,79 ha
następującymi gatunkami Sosna, Brzoza, Modrzew, Olsza
plus gatunki biocenotyczne.

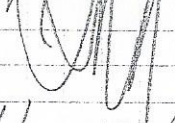
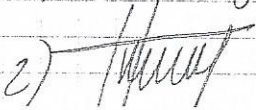
Uprawa została prowadzona siatką leśną 2m.

Stopień pokrycia powierzchni 1

Udatność hodowlana 1

W trakcie przeklasyfikowania na las należy dokonać pomiaru
powierzchni aby stwierdzić zgodność powierzchni założonej z
operatem założeniowym.


Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

- 1) 
- 2) 
- 3)
- 4)

Mapa pod zalesienie działki 12/6

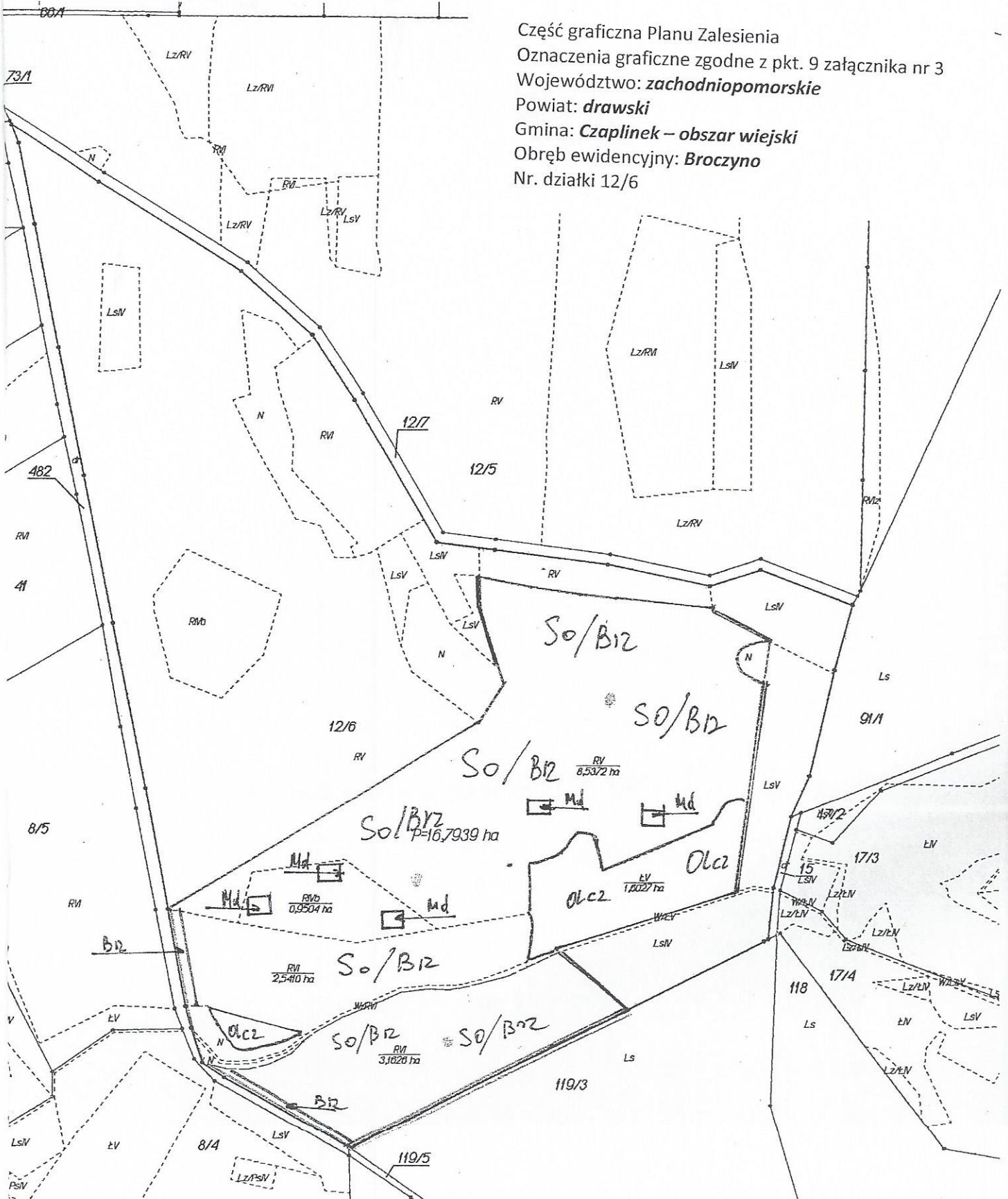
Obr. Broczyno, Gm. Czaplinek

Skala 1:5000

 Powierzchnia do zalesienia 16,7939 ha



Część graficzna Planu Zalesienia
Oznaczenia graficzne zgodne z pkt. 9 załącznika nr 3
Województwo: **zachodniopomorskie**
Powiat: **drawski**
Gmina: **Czaplinek – obszar wiejski**
Obręb ewidencyjny: **Broczyno**
Nr. działki 12/6



Protokół

Spisany w dniu 23.04.2015r. na okoliczność dokonania kontroli udatności upraw leśnych założonych w 2012r. na dz. nr 59/3 obw. Łysinin o pow. 3,61 ha oraz dz. nr 135/3 obw. Brocyno o pow. 1,73 ha stawających własność

Komisja w składzie

- 1) Robert Ziobkowski - Naczelnik Wydz. OS w Stawastce Powiatowym w Działku Kom.
- 2) Katarzyna Achramowicz - Inspektor w Wydz. OS w Stawastce Powiatowym w Działku Kom.

Ustalono

Działka nr 135/3 obw. Brocyno została założona następującymi gatunkami Md, Bt, Bz, Dbb oraz gatunki biocenotyczne.

Uprawa została ogrodzona siatką leśną 2m.

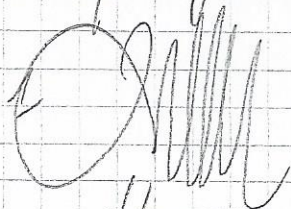
Stopień pokrycia powierzchni uprawy 1, przydatność hodowlana 1.

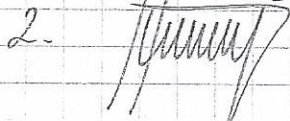
Działka nr 59/3 obw. Łysinin została założona takimi gatunkami jak: Bz, So, Md, Bt plus gatunki domieszkowe biocenotyczne. Uprawa ogrodzona siatką leśną 2m.

Stopień pokrycia powierzchni uprawy 1, przydatność hodowlana 1.

W trakcie przedsyfikatora na las należy dokonać pomiaru powierzchni aby stwierdzić zgodność powierzchni założonej z okresem zobowiązania.

Na tym protokół zakończono i po przeczytaniu podpisano.

1. 

2. 

NADLEŚNICTWO BORNE SULINOWO
ul. Np. podległości 32, tel. 37-331-23
18-110 BORNE SULINOWO
BANK PROJEKT SA. LOSZCZCZYŃSKI
ul. 24 1020 2700 0000 7902 0066 9277

Część graficzna Planu Zalesienia
Oznaczenia graficzna zgodne z pkt. 9 załącznika nr 3

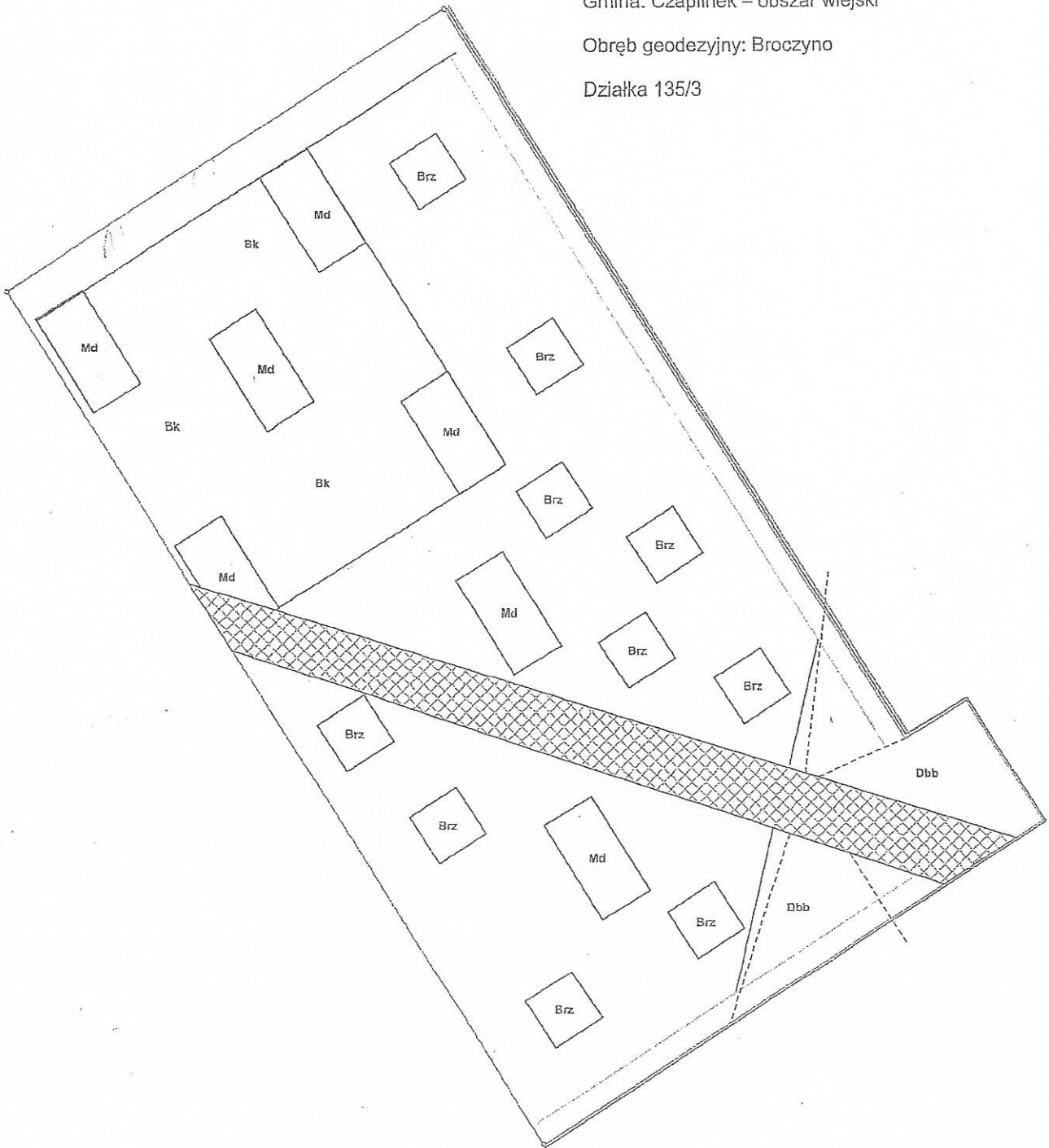
Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: drawski

Gmina: Czaplinek – obszar wiejski

Obręb geodezyjny: Broczyno

Działka 135/3



SPECJALISTA
SŁUŻBY LEŚNEJ
DS. HODOWLI LASU

mgr inż. Piotr Antczak

NADLEŚNICTWO BORNE SULINOWO
Al. Niepodległości 92, tel. 37-481-23
78-149 BORNE SULINOWO
BANK PKO BP S.A. : 0/SZCZECINEK
nr 24 1020 2791 0000 7002 0060 9271

Część graficzna Planu Zalesienia
Oznaczenia graficzna zgodne z pkt. 9 załącznika nr 3

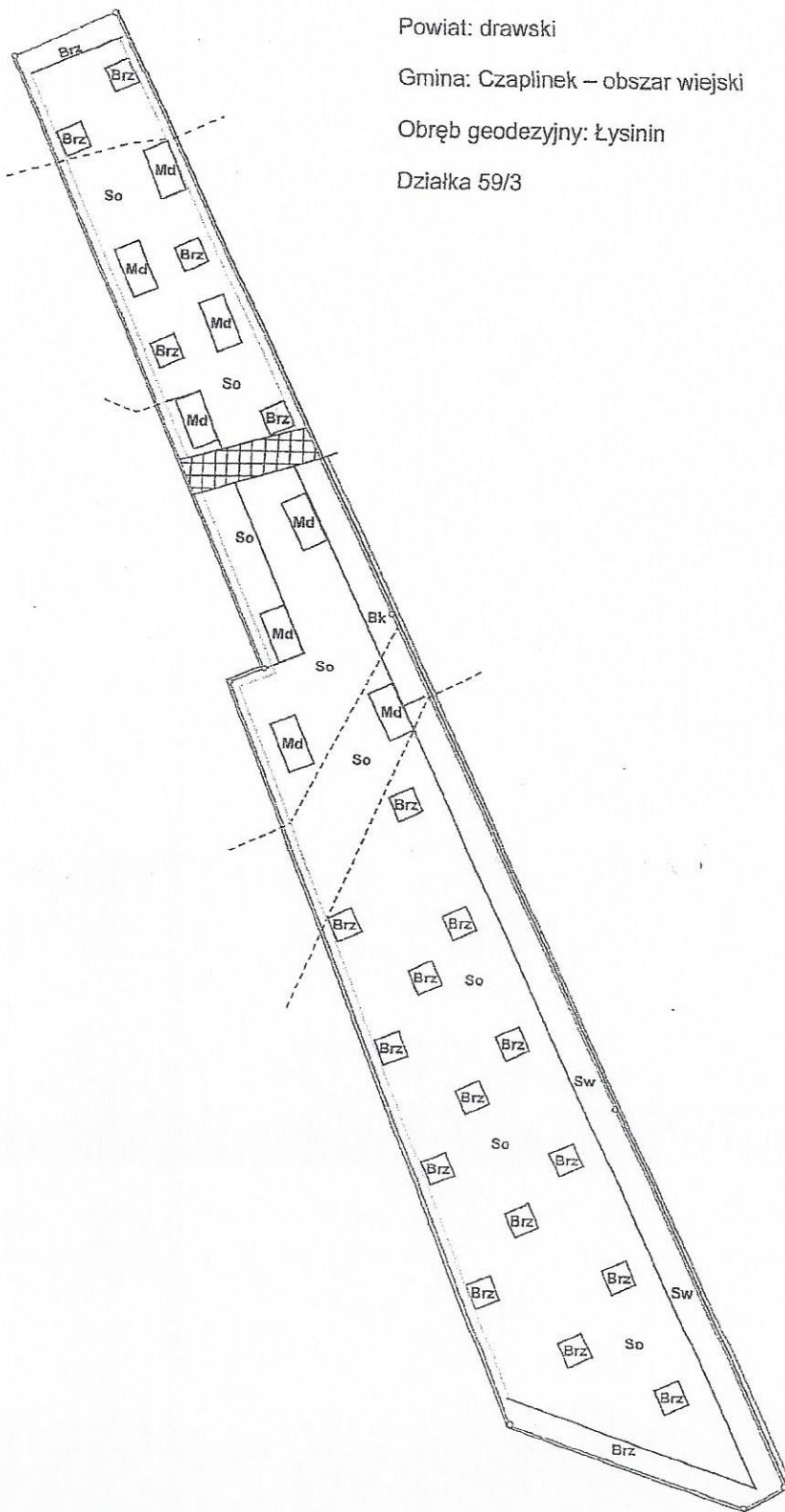
Województwo: zachodniopomorskie

Powiat: drawski

Gmina: Czaplinek – obszar wiejski

Obręb geodezyjny: Łysin

Działka 59/3



SPECJALISTA
SŁUŻBY LEŚNEJ
I S. HODOWLI LASU
[Signature]
mgr inż. Piotr Antczak