

OPIS TECHNICZNY

do projektu pn.: „Budowa parkingu dla pojazdów osobowych w Drawsku Pomorskim przy ulicy Chrobrego”

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Projekt techniczny został opracowany przez mgr inż. Krzysztofa Kot zamieszkałego w Złocięncu ul. Chrobrego 82 w oparciu o zlecenie Powiatu Drawskiego.
- Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drawsko Pomorskie
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430).
- Wytyczne projektowania dróg – wydane przez Generalną Dyрекcję Dróg Publicznych, Warszawa 1992 r.
- Obowiązujące Polskie Normy Techniczne
- Mapę sytuacyjno wysokościową opracowaną przez Geodetę uprawnionego
- Pomiary polowe wykonane przez projektanta
- - Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Z 2004r. nr 92 poz. 880 z późn. zm.),
- - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane, (Dz. U z 2006r Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.),
- - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133),
- - Wizja w terenie wykonana przez autora opracowania,
- - Obowiązujące wytyczne i normatywy stosowane w budownictwie drogowym,
- - Uzgodnienia, decyzje, opinie uzyskane w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej.

2. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

- Przedmiotem opracowania jest projekt budowy parkingu dla samochodów osobowych w Drawsku Pomorskim przy ulicy Bolesława Chrobrego wraz z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej oraz wykonanie oświetlenia parkingu.
- Celem opracowania jest wykonanie projektu technicznego parkingu dla samochodów osobowych w Drawsku Pomorskim przy ulicy Bolesława Chrobrego wraz z odprowadzeniem wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Celem

zasadniczym jest zwiększenia miejsc parkingowych służących w większości dla pojazdów podjeżdżających do Szpitala i Przychodni Zdrowia w Drawsku Pomorskim oraz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie wraz z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych poprzez opracowanie projektu sieci kanalizacji deszczowej i połączenie jej z istniejącą siecią kanalizacji deszczowej oraz wykonanie oświetlenia parkingu.

- Zakres opracowania obejmuje rozwiązanie konstrukcyjne nawierzchni parkingu, dróg manewrowych o szerokości 6,0 m wraz z wykonaniem zjazdów na drogę gminną tj. ulicą Bolesława Chrobrego i drogę wewnętrzną ulica Spokojną o szerokości 5,0 m wraz z zadrukiem o szerokości 1,0 m.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie przy Szpitalu oraz Przychodni Zdrowia w Drawsku Pomorskim i Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie istnieje niewielka ilość miejsc parkingowych dla samochodów osobowych. Duża ilość pojazdów wjeżdża na teren Szpitala i parkuje na drogach dojazdowych do budynków szpitalnych jak również na okalających ich trawnikach powodując utrudnienia w ruchu pojazdów uprzywilejowanych tj. karettek pogotowia.

Ponadto w budynku przychodni znajduje się Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie gdzie również przybywa znaczna ilość ludzi dojeżdżających samochodami. Parkujące samochody w miejscach wyznaczonych jak również na chodnikach utrudniają dojazd do budynków dla karettek i innych pojazdów uprzywilejowanych.

4. STAN PROJEKTOWANY

Na zlecenie Inwestora - wykonano dokumentację na budowę parkingu dla samochodów osobowych zlokalizowany przy ulicy Bolesława Chrobrego w Drawsku Pomorskim wraz z kanalizacją deszczową i oświetleniem.

Budowa parkingu polega na nadaniu odpowiedniego przebiegu oraz wpisania go w istniejące ukształtowanie terenu. Wykonanie miejsc parkingowych dla samochodów osobowych w ilości łącznej 80 stanowisk w tym dla osób niepełnosprawnych w ilości 6 szt. oraz dla rodzin z dziećmi w ilości 5 szt. Wykonanie dróg dojazdowych do stanowisk postojowych oraz wykonanie wjazdu i wyjazdu do dwóch ulic pomiędzy którymi jest zlokalizowany parking (ul. Chrobrego oraz ul. Słonecznej).

Dopasowanie pochyłeń poprzecznych i podłużnych w celu zapewnienia prawidłowego i optymalnego odwodnienia powierzchniowego do projektowanych wpustów deszczowych i odprowadzenie wód do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Pochylenia podłużne i poprzeczne ulic dojazdowych i miejsc postojowych zostały zaprojektowane w sposób umożliwiający swobodne odwodnienie powierzchni oraz swobodny dojazd do miejsc parkingowych. Pochylenia poprzeczne i podłużne należy wykonać zgodnie z profilem podłużnym oraz z przekrojami poprzecznymi. Zagospodarowanie wód deszczowych oraz roztopowych odbywać się będzie poprzez projektowaną sieć kanalizacji deszczowej w obrębie parkingu z odprowadzeniem do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Bolesława Chrobrego i Stanisława Staszica zgodnie z wydanymi warunkami.

Projektowane krawężniki należy dostosować do projektowanych rzędnych nawierzchni oraz pochylenia miejsc parkingowych do istniejącego terenu.

Założenia techniczne do projektu budowy parkingu:

- Droga dojazdowa - manewrowa	- klasy L
- Kategoria ruchu	- KR1
- Prędkość projektowa na terenie parkingu	- 30 km / h
- Szerokość dróg manewrowych	- 6,0 m
- Pochylenie poprzeczne jezdni dwustronne	- 2 %
- Maksymalne pochylenie poprzeczne na łuku	- 2 %
- Krawężnik drogowy	- 15 x 30 x 100 cm
- Miejsca parkingowe o szerokości / długości	- 2,70 / 5,70 m

Warunki gruntowo-wodne

W podłożu występują grunty gliniaste. W trakcie odkrywek stwierdzono występowania wody gruntowej. Projektant z uwagi na warunki gruntowo-wodne przyjął kategorię geotechniczną obiektu - **Kategoria I - warunki proste.**

5. KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

Ze względu na rodzaj ruchu jaki przewiduje się na projektowanej drodze manewrowej parkingu (ruch lokalny - głównie samochody osobowe) oraz możliwość przejazdu pojazdów służb miejskich zaprojektowano konstrukcje kategorii KR1:

Wykonano projekt budowy dróg manewrowych na parkingu o szerokości 6,0 m obejmujący:

- zdjęcie humusu
- wykonanie wykopu pod nawierzchnię drogową na całym odcinku dróg dojazdowych - manewrowych oraz miejsc parkingowych
- ustawienie krawężnika betonowego 15 x 30 x 100 na ławie betonowej z betonu C12/15 (B-15) z oporem wokół miejsc postojowych
- ustawienie krawężnika betonowego najazdowego 15x22x100 na ławie betonowej z betonu C12/15 (B-15) na połączeniu drogi dojazdowej z miejscami postojowymi oraz na wjazdach,
- Wykonanie warstwy odsączającej z piasku o grubości 10 cm
- Wykonanie warstwy stabilizującej z gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,5
- wykonania podbudowy zasadniczej tj. z mieszanki kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie o uziarnieniu 0 – 31,5 mm w dwóch warstwach o łącznej grubości 23 cm pod drogami manewrowymi
- wykonanie warstwy wiążącej grubości 4 cm z masy mineralno bitumicznej AC 16W
- wykonanie warstwy ścieralnej grubości 4 cm z masy mineralno bitumicznej AC11S

Wykonanie miejsc postojowych na parkingu o szerokości 5,70 m obejmujący:

- zdjęcie warstwy humusu
- Wykonanie wykopu pod miejsca postojowe
- Wykonanie podsypki piaskowej o grubości 10 cm
- Wykonanie podbudowy betonowej z betonu C 12/15 o grubości warstwy 15 cm
- Wykonanie nawierzchni miejsc parkingowych z kostki betonowej typu Polbruk o grubości 8,0 cm na podsypce cementowo piaskowej grubości 5,0 cm.
- Rozdzielenie miejsc postojowych kostką betonową o innym kolorze.
- Wykonanie malowania miejsc postojowych przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych i rodzin z dziećmi.

Nawierzchnię zjazdów łączących projektowany parking z drogami gminnymi należy wykonać o nawierzchni z masy bitumicznej o szerokości 5,0 m z opaską z kostki granitowej o szerokości 1,0 m.

Krawężniki na łukach należy zastosować jako łukowe o promieniach zgodnych z projektem technicznym. Wszystkie prefabrykowane wyroby betonowe powinny posiadać Aprobata Techniczne.

Opracowanie obejmuje drogę o łącznej długości 284,97 mb i szerokości 6,0 m z poszerzeniem na łukach.

Powierzchnia nawierzchni na projektowanej drodze manewrowej wynosi 1675,0 m².

Powierzchnia miejsc postojowych 1454,0 m²

Budowa chodnika o powierzchni 107,0 m².

Powierzchnia zabruku 21,0 m²

5. NAWIERZCHNIA W PRZEKROJU PIONOWYM

Drogę manewrową na parkingu w przekroju pionowym wpisano w teren wykorzystując maksymalnie istniejące ukształtowanie terenu. W projektowaniu niwelety uwzględniono miejsca istniejących i projektowanych zjazdów na drogi gminne.

6. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Ze względu na rodzaj ruchu jaki przewiduje się na projektowanej drodze manewrowej oraz stan gruntów, zaprojektowano nawierzchnię o następującej konstrukcji:

- Warstwa ścieralna z masy mineralno bitumicznej AC11S o grubości warstwy 4 cm.
- Warstwa wiążąca z masy mineralno bitumicznej AC16W grubości 4 cm
- Górna warstwa podbudowy z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0 - 31,5 mm i grubości warstwy 8 cm
- Dolna warstwa podbudowy z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego stabilizowanego mechanicznie o uziarnieniu 0 - 31,5 mm o grubości warstwy 15 cm.
- Warstwa stabilizująca z gruntu stabilizowanego cementem C 1,5/2,5 o grubości 10,0 cm
- Warstwa odsączająca z piasku o grubości 10 cm.

Chodnik:

- Nawierzchnia z kostki betonowej typu POLBRUK o grubości 6,0 cm
- Podsypka cementowo piaskowa o grubości warstwy 5,0 cm
- Podbudowa z mieszanki kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie o grubości warstwy 15,0 cm

Miejsca postojowe:

- Nawierzchnia z kostki betonowej typu POLBRUK o grubości 8,0 cm kolorowa

- Podsypka cementowo piaskowa o grubości warstwy 5,0 cm
- Podbudowa z betonu C12/15 o grubości warstwy 15 cm
- Grunt stabilizowany cementem C1,5/2,5 o grubości warstwy 10 cm.

7. ODWODNIENIE

Na projektowanym parkingu projektuje się sieć kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe z powierzchni dróg manewrowych i miejsc postojowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Staszica zgodnie z wydanymi warunkami. Projekt sieci kanalizacji deszczowej stanowi odrębne opracowanie.

8. OŚWIETLENIE

W ramach projektu przewidziano zaprojektowanie oświetlenia parkingu za pomocą lamp usytuowanych na słupach oświetleniowych rozmieszczonych przy parkingach oraz jezdniach wraz z uwzględnieniem skrajni min. 50 cm od krawędzi parkingu lub jezdni

9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO ORAZ ZAKRES

ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Odwodnienie projektowanych dróg manewrowych oraz miejsc parkingowych odbywać będzie się poprzez projektowane wpusty drogowe do projektowanego kolektora deszczowego i odprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

Inwestycja budowy parkingu jest inwestycją celu publicznego. Budowa parkingu w znacznym stopniu poprawi komfort życia pobliskich mieszkańców oraz poprawi bezpieczeństwo ruchu pojazdów i pieszych. Poprawi bezpieczeństwo dla osób przyjeżdżających do Szpitala, Przychodni Zdrowia jak również do Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie. Budowa parkingu oddalonego od budynków zminimalizuje powstawanie hałasu oraz powstawanie kurzu w stosunku do stanu istniejącego.

Projektant przeprowadził analizę obszaru oddziaływania obiektu budowlanego tj. **"Budowy parkingu wraz z siecią kanalizacji deszczowej oraz oświetleniem"** zgodnie § 13a rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 23 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012, poz. 462 z późn. zm.) na podstawie następujących przepisów prawa:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich

usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.),

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami),
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469),
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r. poz. 1446),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401),
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zmianami).

Mając za powyższe wymienione przepisy prawa, w oparciu o które dokonano analizy określenia obszaru oddziaływania obiektu, projektant informuje, że zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany.

Zakres inwestycji ogranicza się do granic działek na których inwestycja jest zlokalizowana i nie stanowi przedsięwzięcia mogącego pogorszyć stan środowiska w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4.11.2004 r. (Dz. U. nr 257, poz. 2573).

Dodatkowo nie należy się spodziewać negatywnych skutków realizacji inwestycji w zakresie:

- ochrony zabytków i ochrony archeologicznej
- ochrony powierzchni ziemi, w tym gleby,
- świata zwierzęcego i roślinnego,
- ujemnego oddziaływania na ujęcia wód podziemnych,
- ingerencji w krajobraz,
- skażenia wód podziemnych i powierzchniowych,
- na obiekty budowlane,
- ludzi,

- na obszary prawnie chronione.
- na obszary górnicze,
- zmiany klimatu.

W czasie realizacji inwestycji mogą wystąpić krótkotrwałe zanieczyszczenia w postaci emisji hałasu oraz wzniecanie kurzu powstałe w wyniku wykonywanych prac przez wykonawcę. Wykonawca dopełni wszelkich starań aby zminimalizować oddziaływania na środowisko oraz prowadzić będzie prace budowlane w godzinach dziennych.

Nadmienia się że przedmiotowa inwestycja pod względem celu, jakim służy jest proekologiczna. Standardy wykonania oraz stosowane rozwiązania zapewniają spełnienie wszystkich wymogów ochrony środowiska wymaganych obowiązującymi przepisami przy eksploatacji.

10. OZNAKOWANIE

W ramach inwestycji opracowany został projekt docelowej stałej organizacji ruchu, który został zaopiniowany oraz zatwierdzony przez odpowiednie organy. W ramach projektu stałej organizacji ruchu zastosowane zostaną znaki z grupy M (małe) o następujących parametrach:

Grupa znaków	Symbol	Kategoria znaków			
		A ostrzegawcze	B zakazu	C nakazu	D informacyjne
		Długość boku	Średnica		Długość podstawy
Małe	M	750	600		600

Oznakowanie pionowe zostanie wykonane wg. zatwierdzonego projektu. Lica znaków należy wykonać z folii odbłaskowej typu II. Projektowane znaki należy mocować na słupkach z rur stalowych ocynkowanych w normatywnej odległości od krawędzi jezdni, chodników oraz parkingów. Znaki powinny być widoczne z odległości umożliwiającej kierującemu jego zauważenie i prawidłową reakcję. Znaki powinny być widoczne o każdej porze dnia i nocy, dlatego też należy zwrócić uwagę na odpowiednią ich lokalizację i kąt ustawienia.

11. URZĄDZENIA OBCE

W obrębie projektowanego parkingu oraz dróg manewrowych istnieje sieć gazowa. W trakcie prowadzenia robót ziemnych należy zwrócić uwagę na istniejące urządzenia aby ich nie uszkodzić. Na profilu podłużnym i planie sytuacyjnym sieć ta została pokazana. Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić właścicieli urządzeń, opracowanie przewiduje wykonanie rur osłonowych na sieci gazowej. Prowadzone roboty nie

spowodują konieczności zmian przebiegu istniejących urządzeń podziemnych zachowane zostanie normatywne przekrycie przewodów gazowych.

12. STOSUNKI PRAWNE

Projektowany parking wraz z drogami manewrowymi został zaprojektowany na działce nr 417/2 obręb 11 miasto Drawsko Pomorskie. Właścicielami i władającymi tymi działkami jest Powiat Drawski.

9. KLAUZULA WYKONAWCZA

Wszelkie ewentualne odstępstwa od dokumentacji powinny być uzgodnione z autorem projektu tj. mgr inż. Krzysztofem Kot 78 – 520 w Złocieniec ul. Chrobrego 82 lub z Inwestorem tj. Powiatem Drawskim.

USŁUGI PROJEKTOWE

Krzysztof Kot
78-520 Złocieniec, ul. B. Chrobrego 82
tel. 608 411 467
NIP 253 009 80 83, REG. 321 214 764

Projektant:

mgr inż. Zbigniew Kot
opr. bud. UAN/7210/401/86
ZAP/BD/1357/01