

PROJEKT WYKONAWCZY

OBIEKT: Budowa dźwigu osobowego w budynku Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim, przy ul. Piłsudskiego 20
ADRES: działka nr 370/2 obręb 0011 m. Drawsko Pom., 78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Piłsudskiego 20
INWESTOR: Powiat Drawski, Pl. E. Orzeszkowej 3, 78-500 Drawsko Pom.
BRANŻA: KONSTRUKCJA

Projektant		uprawnienia	podpis
KONSTRUKCJA	projektant:	mgr inż. Krzysztof Śniadek	upr. ZAP/004/POOK/15 uprawnienia w specjalności budowlano-konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń
	sprawdzający:	mgr inż. Krzysztof Machowski	upr. ZAP/0058/PWBKb/16 uprawnienia w specjalności budowlano-konstrukcyjnej do projektowania bez ograniczeń

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA:

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany – został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

luty, 2020

SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI – KONSTRUKCJA

I. OPIS TECHNICZNY		
1. CZĘŚĆ OGÓLNA		2
2. CEL I ZAKRES PROJEKTU		3
3. OGÓLNY OPIS OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA		3
4. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH		3
II. ZAŁĄCZNIKI.....		
- Zaświadczenie z izby zawodowej		
- Uprawnienia budowlane		
III. RYSUNKI TECHNICZNE.....		
• Rzut fundamentów	1:100	rys. K-01
• Elementy konstrukcyjne piwnicy	1:100	rys. K-02
• Elementy konstrukcyjne parteru	1:100	rys. K-03
• Elementy konstrukcyjne I piętra	1:100	rys. K-04
• Elementy konstrukcyjne II piętra	1:100	rys. K-05
• Przekrój 1-1	1:50	rys. K-06
• Płyta PF1 i Ł1 - zbrojenie	1:25	rys. K-07
• Płyta PL1, PL2 i Wieńce - zbrojenie	1:25	rys. K-08
• Nadproże Ns1, Ns6	1:20	rys. K-09
• Nadproże Ns49, Ns10	1:20	rys. K-10
• Nadproże Ns4	1:20	rys. K-11
• Nadproże Ns7	1:20	rys. K-12

**OPIIS TECHNICZNY DO: BUDOWA DŹWIGU OSOBOWEGO W BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W DRAWSKU POMORSKIM
- PROJEKT WYKONAWCZY**

działka nr 370/2 obręb 0011 m. Drawsko Pom.,
78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Piłsudskiego 20

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- | | |
|------------------------|--|
| • INWESTOR | Powiat Drawski
Plac Elizy Orzeszkowej 3
78-500 Drawsko Pomorskie |
| • PROJEKTANT | mgr inż. Krzysztof Śniadek
upr.nr ZAP/0004/POOK/15 |
| • SPRAWDZAJĄCY | mgr inż. Krzysztof Machowski
upr.nr ZAP/0058/PWBKb/16 |
| • PODSTAWA OPRACOWANIA | projekt budowlany |

2. CEL I ZAKRES PROJEKTU

Celem powyższego opracowania jest projekt wykonawczy dotyczący Przebudowy części pomieszczeń z montażem windy w budynku Starostwa Powiatowego w celu dostosowania obiektu dla osób niepełnosprawnych działka nr 370/2 obręb 0011 m.Drawsko Pom.

3. OGÓLNY OPIS OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA

Budynek objęty opracowaniem jest budynkiem czterokondygnacyjnym w tym poddasze użytkowe, budynek jest w całości podpiwniczony, budynek został wzniesiony w technologii tradycyjnej.

Dach stromy czterospadowy, mansardowy z lukarnami. Konstrukcja drewniana.

Pokrycie: Dachówka karpiówka.

Kominy, ławy kominiarskie: Kominy murowane z cegły klinkierowej, czapy betonowe.

Dach ocieplony. Ściany nadziemna murowane z cegły ceramicznej pełnej z tynkiem cementowo-wapiennym, nieocieplone.

Ściany piwnic z cegły ceramicznej pełnej, nieocieplone, otynkowane.

Strop nad piwnicą odcinkowy na belkach stalowych, natomiast strop nad kondygnacjami nadziemnymi tworzą drewniane belki stropowe ze ślepym pułapem.

Ławy fundamentowe kamienne/ceglane. Klatka schodowa żelbetowa

Budynek wzniesiony na rzucie wydłużonego prostokąta, o zwartej bryle.

4. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH

Dane materiałowe:

Elementy konstrukcji żelbetowej należy wykonać z następujących materiałów:

Fundamenty, min. C25/30 W8

Podłoża betonowe C8/10

Do zbrojenia elementów żelbetowych należy stosować następujące gatunki stali:

- zbrojenie główne A-IIIN

- strzemiona A-I

Przyjęto następujące otulenie prętów zbrojeniowych

- Otulina dolna ław i stóp fundamentowych 50mm

- Otulina pozostałe oraz ław i stóp fundamentowych 25mm

- poduszki betonowe C20/25

Stal kształtowa

- St3S

Drewno

- C24

4.1. Fundamenty

Istniejące ławy fundamentowe ceglane/betonowe. Brak dokumentacji archiwalnej potwierdzające założenia projektowe.

Projektowaną płytę fundamentową wraz ze ścianami Sc1 i Sc2 wykonać z betonu C25/30 W8, oraz podkład z betonu C8/10, pręty podłużne wykonane ze stali AIII-N, natomiast strzemiona ze stali A-I.

Fundamenty wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Zaleca się wykonanie izolacji p.wodnej istniejących ław fundamentowych.

Projektuje się również wykonanie podbitek pod istniejącymi ławami fundamentowymi zgodnie z rys.K01.

Podbijanie fundamentów jako praca bardzo odpowiedzialna powinna być wykonywana siłami doświadczonych rzemieślników. Prace winny być wykonywane pod stałym nadzorem osób posiadających niezbędne uprawnienia budowlane, doświadczenie i w sposób bardzo rzetelny. W czasie wykonywania podbijania należy prowadzić obserwacje istniejącej konstrukcji ścian i stropów. Bezzwłocznie odnotowywać w dzienniku budowy ujawnione nieprawidłowości w pracy konstrukcji. Podbijanie należy przeprowadzić odcinkami o max. długości 100 cm. W części graficznej projektu jednoznacznie określono kolejność wykonywania poszczególnych fragmentów fundamentów. Kolejności tej nie wolno zmieniać. Jednocześnie można podbijać zaledwie 20% powierzchni fundamentów.

Pod żadnym pozorem nie wolno wyrównywać dna wykopu piaskiem nasypowym np. w przypadku przebrania poziomu posadowienia. Ewentualny ubytek należy wypełnić betonem stykającym się z gruntem rodzimym. Na wilgotnym podkładzie należy wykonać izolację przeciwwilgociową z emulsji anionowej. Emulsja taka wypiera cząsteczki wody i penetruje w głąb betonu stanowiąc podłoże (po ok. 3 godzinach) dla warstwy izolacyjnej.

Niedbałe wykonanie pracy będzie z całą pewnością przyczyną powstania licznych zarysowań konstrukcji ścian i stropów.

W celu wykonania projektowanych podbić należy zbić istniejącą posadzkę w pomieszczeniach w odległości 1m od lica ściany i wtedy wykonywać projektowaną podbitkę. Po wykonaniu prac związanych z podbitkami należy wykonać nową posadzkę na gruncie.

Niniejszy projekt nie przewiduje pogłębienia fundamentów w całym budynku.

4.2. Ściany kondygnacji piwnicznej

Istniejące ściany kondygnacji piwnicznej murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Projektuje się nową ścianę nośną gr.24cm w celu podparcia płyty żelbetowej która będzie stanowiła spocznik przed wejściem do windy.

Projektowana ścian nośna gr.24cm z cegły ceramicznej pełnej kl.15MPa. na zaprawie cem.-wap. marki M10. Nie zauważono zawilgoceń ścian piwnicznych.

4.3. Ściany kondygnacji nadziemnej

Ściany kondygnacji nadziemnych murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

W celu wykonania nowych pomieszczeń projektuje się ścianki działowe w systemie suchej zabudowy zgodnie z dok.architektoniczną oraz z cegły ceramicznej pełnej gr.12cm które będą stanowiły obudowę szybu windowego.

Projektowana ścian działowe ceglana gr.12cm z cegły ceramicznej pełnej kl.15MPa. na zaprawie cem.-wap. marki M10.

Uwaga: W miejscach gdzie występują pęknięcia tynków należy istniejący tynk zbić i zweryfikować czy nie występują zarysowania ścian nośnych zewnętrznych i wewnętrznych. Jeśli by się tak okazało należy wykonać naprawę spękań przy użyciu technologii HELIFIX (lub równoważnej) zgodnie z wytycznymi producenta technologii.

Wyburzenia ścian nośnych prowadzić odcinkowo ręcznie bez użycia młotów wyburzeniowych.

4.4. Podciągi i nadproża

Projektowane podciągi oraz nadproża wykonać z kształtowników stalowych ze stali St3S.

Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć powłokami malarskimi antykorozyjnymi.

Podciągi stalowe oprzeć na ścianie na poduszce betonowej.

Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym.

4.5. Wieńce

Projektowane wieńce betonowe wykonać jako żelbetowe wylewane na budowie z betonu

Połączenie projektowanych wieńców leżących na ścianach szybu windowego należy wykonać poprzez zakotwienie prętów zbrojeniowych na chemię.

Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym.

4.6. Schody

Istniejące schody wewnętrzne żelbetowe.

Nie projektuje się nowych schodów wewnętrznych.

4.7. Strop nad piwnicą

Strop nad piwnicą łukowy ceglany.

Projektuje się częściowe wyburzenie stropu w obrębie gdzie powstanie winda.

Projektuje się również wykonanie nowego stropu który będzie stanowiła spocznik przed wejściem do windy.

Projektowana płyta żelbetowa wylewana z betonu C25/30, zbrojony stalą AIII-N RB500W, otulina zbrojenia 25mm, grubość płyty PL1. 130mm. Strop będzie opierał się na ścianach nośnych.

4.8. Płyta nadszybia

Projektuje się płytę nadszybia jako element żelbetowy wylewana z betonu C25/30, zbrojony stalą AIII-N RB500W, otulina zbrojenia 25mm, grubość płyty PL2. 150mm. Strop będzie opierał się na ścianach nośnych. W stropie należy umieścić 3 haki montażowe.

Układ stropu wykonać zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym.

4.9. Strop nad kondygnacjami nadziemnymi

Stropy na kondygnacjach podziemnych wykonane są jako drewniane ze ślepym pułapem od spodu otrzcinowane i otynkowane. Belki drewniane opierają się na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych. Przyjęto układ belek stropowych jak na rysunku.

Uwaga: nie wykonano odkrywki stropu w rejonie planowanego umieszczenia windy wraz z szybem windowym.

W celu umieszczenia windy wraz z szybem windowym należy wykonać otwory w istniejących stropach międzykondygnacyjnych. Brak wiedzy o rozkładzie belek drewnianych w stropach międzykondygnacyjnych z uwagi na użytkowane pomieszczenia. Przed wykonaniem otworu należy zdemontować sufit i zapoznać się z układem belek drewnianych. Projekt zakłada wykonanie nowych belek stalowych w stropach międzykondygnacyjnych w obszarze nowo projektowanej windy.

Gdyby okazało się, że kierunek ułożenia belek stropowych jest niezgodny z przyjętym kierunkiem, należy bezwzględnie poinformować jednostkę projektową celem wykonania nowego/poprawnego podparcia stropu oraz ściany wyższej kondygnacji.

4.10. Dach

Istniejący dach stromy czterospadowy, mansardowy z lukarnami. Konstrukcja drewniana.

Pokrycie: Dachówka karpiówka. Dach pozostaje bez zmian.

4.11. Szyb windy

Projektuje się szyb windowy wymurowany z bloczków silikatowych gr.18cm klasy 15MPa lub o podobnych parametrach. Na ścianach szybu winowego zgodnie z rys. konstrukcyjnymi należy ułożyć wieniec betonowy który należy zakotwić w istniejących ścianach murowanych. Projektowana winda zostanie dostarczona jako element gotowy na plac budowy. Typ windy wykonać zgodnie z projektem branży architektury.

Projektował:
mgr inż. Krzysztof Śniadek

Sprawdził:
mgr inż. Krzysztof Machowski