

**Uchwała Nr 139/2008**  
**Zarządu Powiatu Drawskiego**  
**z dnia 14 października 2008r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu w lokalach wchodzących  
w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu Drawskiego**

Na podstawie art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 z późn. zmianami) oraz § 7 Uchwały nr XLII/320/2002 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 24 maja 2002r. w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Drawskiego, Zarząd Powiatu Drawskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Ustala się wysokość stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego Zasobu Powiatu Drawskiego zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu, kierownikom jednostek organizacyjnych Powiatu oraz innym podmiotom zarządzającym lokalami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Drawskiego:**

1. Stanisław Cybula
2. Andrzej Krauze
3. Roman Pentelski
4. Halina Samek
5. Czesław Żukowski

## **Uzasadnienie**

W związku z Zarządzeniem Nr 68/2008 Burmistrza Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie z dnia 8 września 2008r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu najmu za lokale mieszkalne, Zarząd Powiatu Drawskiego zgodnie z § 7 podjętej 24 maja 2002r. Uchwały Rady Powiatu w sprawie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Powiatu Drawskiego, zobowiązany jest do podjęcia uchwały o stawkach bazowych czynszu w lokalach mieszkaniowych stanowiących własność Powiatu Drawskiego.

Sporządziła:

Irena Gręziak

**Załącznik do uchwały Nr 139/2008  
Zarządu Powiatu Drawskiego z dnia 14.X.2008r.**

Wysokość stawek czynszu ze względu na położenie lokalu na terenie miasta i gminy

Drawsko Pom.:

1. Stawka bazowa czynszu za 1 m<sup>2</sup> dla lokali położonych na terenie miasta i gminy **Drawsko Pom.** wynosi : **3,00 zł.**

Stawka powyższa ulega obniżeniu z tytułu:

- |  |              |
|--|--------------|
| - brak centralnego ogrzewania z sieci w lokalu | - 5% zniżki  |
| - brak łazienki w lokalu                       | - 10% zniżki |
| - brak wody w lokalu                           | - 15% zniżki |
| - brak podłączenia lokalu do kanalizacji       | - 10% zniżki |
| - położenie lokalu w suterenie lub na poddaszu | - 2% zniżki  |
| - położenie lokalu na terenie wiejskim         | - 10% zniżki |