

Uchwała Nr 337/2006
Zarządu Powiatu Drawskiego
z dnia 23 maja 2006r.

**w sprawie sprzedaży w II przetargu nieruchomości będącej
własnością Powiatu Drawskiego.**

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami),

Zarząd Powiatu Drawskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Zarząd Powiatu przeznacza do sprzedaży w drodze II przetargu nieruchomość stanowiącą zabudowaną trzema budynkami gospodarczymi działkę gruntu **nr 145/6** o powierzchni **0,3000 ha** położoną w **obrębie Rzepowo gm. Czaplinek**, wyszczególnioną w ogłoszeniu o II przetargu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Drawskiego:

1. Stanisław Cybula
2. Zenon Ry chliczek
3. Romuald Józwiak
4. Grażyna Kowalska

U z a s a d n i e n i e

Zabudowana trzema budynkami gospodarczymi (w bardzo złym stanie technicznym) działka gruntu nr 145/6 o powierzchni 0,3000 ha położona w obrębie Rzepowo gm. Czaplinek przekazana została Powiatowi Drawskiemu przez Wojewodę Zachodniopomorskiego ze Skarbu Państwa w trybie porozumienia z dnia 20.10.2004 roku.

Ponieważ ww. nieruchomość nie znalazła nabywcy w I przetargu, przeznaczają ją do sprzedaży w drodze II przetargu.

Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła 20.000,00 zł.

Proponuję cenę w II przetargu 18.000,00 zł.

Sporządziła:

Irena Gręziak

**OGŁOSZENIE O PRZETARGU USTNYM
NIEOGRANICZONYM Nr 11/2006
z dnia 23.05.2006 r.**

Na podstawie art. 38, art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami / oraz § 3 ust. 1 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2004r. nr 207 poz. 2108/ , **Zarząd Powiatu Drawskiego – ogłasza II PRZETARG** na sprzedaż zabudowanej trzema budynkami gospodarczymi działki gruntu nr **145/6** o powierzchni **0,3000 ha** położonej w **obrębie Rzepowo gm. Czaplinek** będącej własnością Powiatu Drawskiego.

Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA
gmina Czaplinek obręb Rzepowo działka gruntu nr 145/6 o powierzchni 0,3000 ha KW Nr 27192	„ 4B - Baza magazynowa – adaptacja na inne cele pod warunkiem ograniczenia uciążliwości do granic działki „ (Plan utracił ważność z dniem 01.01.2004r.)	Sprzedaż na własność za cenę: 18.000,00 zł słownie: osiemnaście tysięcy złotych i 00/100 wadium: 2.000,00 zł postąpienie: 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a dnia **29.06.2006r.** o godz. **11¹⁵** w pokoju nr **13** tut. Starostwa (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości: **2.000,00 zł.** do dnia **26.06.2006r.** na konto Powiatu Drawskiego: **Nr 97 1020 2847 0000 1502 0009 5752 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**

Na dowód wpłaty należy wpisać numer działki. Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wysokość postąpienia wynosi: **200,00 zł.**

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

UWAGA ! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Drawsko Pom. 23.05.2006r.