

**Uchwała Nr 364/2006**  
**Zarządu Powiatu Drawskiego**  
**z dnia 5 września 2006r.**

**w sprawie sprzedaży w III przetargu nieruchomości będącej własnością**  
**Powiatu Drawskiego**

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami), Zarząd Powiatu Drawskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Zarząd Powiatu przeznacza do sprzedaży w drodze III przetargu nieruchomość stanowiącą niezabudowaną działkę gruntu Nr 228 o powierzchni 0,6229 ha położoną w obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec, wyszczególnioną w ogłoszeniu o III przetargu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Drawskiego:**

1. Stanisław Cybula
2. Zenon Rychliczek
3. Romuald Józwiak
4. Grażyna Kowalska

**Uzasadnienie**

Niezabudowana działka gruntu nr 228 o powierzchni 0,6229 ha położona w obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec przekazana została Powiatowi Drawskiemu przez Wojewodę Zachodniopomorskiego ze Skarbu Państwa w trybie porozumienia z dnia 21.11.2005 roku. Ponieważ ww. nieruchomość nie znalazła nabywcy w I przetargu ani w II przetargu, przeznacza się ją do sprzedaży w drodze III przetargu.

Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła 17.000,00 zł + 22% VAT, cena w II przetargu 12.000,00 zł + 22% VAT, proponuję sprzedaż w III przetargu za cenę 8.500,00 zł + 22% VAT.

Sporządziła:  
Irena Gręziak

Załącznik do chwały nr 364/2006  
Zarządu Powiatu Drawskiego  
z dnia 5.09.2006r.

Ogłoszenie o III przetargu ustnym nieograniczonym  
Nr 12/2006 z dnia 5.09.2006r.

Na podstawie art. 38, art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 3 ust. 1 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. nr 207, poz. 2108), **Zarząd Powiatu Drawskiego – ogłasza III PRZETARG** na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr **228** o powierzchni **0,6229 ha** położonej w **obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec** będącej własnością Powiatu Drawskiego.

Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA
gmina <b>Złocieniec</b> obręb <b>Rzęsnica</b> działka gruntu <b>nr 228</b> o powierzchni <b>0,6229 ha</b>	„Cele rolne i 9.1. budownictwo mieszkalno-produkcyjne istniejące z rezerwą na rozbudowę” (Plan utracił ważność z dniem 01.01.2004r.)	Sprzedaż na własność za cenę: <b>8.500,00 + 22% VAT</b> słownie: <b>osiem tysięcy pięćset złotych i 00/100 wadium: 1000,00zł postąpienie: 100,00zł</b>

Przetarg odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a

Dnia **18.10.2006r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w pokoju nr **13** tut. Starostwa (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości: **1000,00zł** do dnia **13.10.2006r.** na konto Powiatu Drawskiego: **Nr 97 1020 2847 0000 1502 0009 5752 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**

Na dowódzie wpłaty należy wpisać numer działki. Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wysokość postąpienia wynosi: **100,00 zł**

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

**UWAGA! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.**

Drawsko Pom. 05.09.2006r.