

**Uchwała Nr 338/2006**  
**Zarządu Powiatu Drawskiego**  
**z dnia 23 maja 2006r.**

**w sprawie sprzedaży w II przetargu nieruchomości będącej**  
**własnością Powiatu Drawskiego.**

Na podstawie art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz.. 2603 z późniejszymi zmianami),

Zarząd Powiatu Drawskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Zarząd Powiatu przeznacza do sprzedaży w drodze II przetargu nieruchomość stanowiącą niezabudowaną działkę gruntu **nr 228** o powierzchni **0,6229 ha** położoną w **obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec**, wyszczególnioną w ogłoszeniu o II przetargu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Drawskiego:**

1. Stanisław Cybula
2. Zenon Rychliczek
3. Romuald Józwiak
4. Grażyna Kowalska

**U z a s a d n i e n i e**

Niezabudowana działka gruntu nr 228 o powierzchni 0,6229 ha położona w obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec przekazana została Powiatowi Drawskiemu przez Wojewodę Zachodniopomorskiego ze Skarbu Państwa w trybie porozumienia z dnia 21.11.2005 roku.

Ponieważ ww. nieruchomość nie znalazła nabywcy w I przetargu, przeznaczają ją do sprzedaży w drodze II przetargu.

Cena wywoławcza w I przetargu wynosiła 17.000,00 zł. + 22% VAT

Proponuję cenę w II przetargu 12.000,00 zł. + 22% VAT

Sporządziła:

Irena Gręziak

**OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM  
NIEOGRANICZONYM Nr 10/2006  
z dnia 23.05.2006 r.**

Na podstawie art. 38, art. 39 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zmianami / oraz § 3 ust. 1 § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U. z 2004r. nr 207 poz. 2108/ ,  
**Zarząd Powiatu Drawskiego – ogłasza II PRZETARG** na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr **228** o powierzchni **0,6229 ha** położonej w **obrębie Rzęsnica gm. Złocieniec** będącej własnością Powiatu Drawskiego.

<b>Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</b>	<b>CENA WYWOŁAWCZA</b>
gmina <b>Złocieniec</b> obręb <b>Rzęsnica</b> działka gruntu nr <b>228</b> o powierzchni <b>0,6229 ha</b>  <b>KW Nr 27911</b>	<i>„ Cele rolne i 9.1. budownictwo mieszkalno-produkcyjne istniejące z rezerwą na rozbudowę „ (Plan utracił ważność z dniem 01.01.2004r.)</i>	Sprzedaż na własność za cenę: <b><u>12.000,00 zł + 22% VAT</u></b> słownie: dwanaście tysięcy złotych i 00/100 wadium: 1500,00 zł postąpienie: 200,00 zł

Przetarg odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a dnia **29.06.2006r.** o godz. **11<sup>00</sup>** w pokoju nr **13** tut. Starostwa ( Budynek Geodezji ).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości: **1500,00 zł.** do dnia **26.06.2006r.** na konto Powiatu Drawskiego: **Nr 97 1020 2847 0000 1502 0009 5752 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**

Na dowódzie wpłaty należy wpisać numer działki. Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu , który przetarg wygrał , zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wysokość postąpienia wynosi: **200,00 zł.**

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

**UWAGA ! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.**

Drawsko Pom. 23.05.2006r.

