#### O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U U S T N Y M

## N I E O G R A N I C Z O N Y M NR 3 /2016

**z dnia 18.03.2016 r.**

 Na podstawie art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *(tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zmianami)* oraz § 3 ust.1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości *(tekst jednolity Dz. U.z 2014 r. poz.1490 ze zm.),*

 Zarząd Powiatu Drawskiego - ogłasza P R Z E T A R G na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr 556/55 o powierzchni 0,8611 ha położonej w obrębie Wierzchowo gm.Wierzchowo będącej własnością Powiatu Drawskiego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Położenie i opis nieruchomości****dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **CENA WYWOŁAWCZA** |
|  |  |  |
|   **obręb WIERZCHOWO gm.**  **Wierzchowo**  **Niezabudowana działka gruntu** **nr 556/55 o pow.0,8611 ha** **KW Nr KO1D/00026355/8** | *Działka nie posiada od 01.01.2004 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy działka nr 556/5 posiada zapis* ***: tereny zurbanizowane wsi i osiedli*** |  **Sprzedaż na własność za cenę :** **78.000,00 zł**  **s**łownie **: siedemdziesiąt osiem tysięcy**  **złotych 00/100**  wadium**: 8.000,00 zł** postąpienie**: 800,00 zł** |

 **PRZETARG odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a dnia 19.05.2016 r. o godz. 1100  w pokoju nr 13 tut. Starostwa ( Budynek Geodezji).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości : **8.000,00**  **zł do dnia 16.05.2016 r.** **na rachunek** **Starostwa Powiatowego** : **Nr 76  1020 2847 0000 1202 0009 6859 PKO BP S.A.** z podaniem numeru działki.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa.

Osoby fizyczne zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwa uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej potwierdzenia wpłaty wadium.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie wynosi nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej i wynosi **800,00 zł.** Cena osiągnięta w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. – **budynek Geodezji** pokój nr 15 lub 14 oraz telefonicznie pod numerem **94 36 307 73**.

**Ogłoszenie zamieszczone zostało w prasie oraz na stronie internetowej urzędu:** [**www.bip.powiatdrawski.pl**](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

 **UWAGA! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.**

**Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. w dniu 18.03.2016 r.**

**Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń ……………………………………**

**Drawsko Pom. dnia 18.03.2016 r.**

Sporządziła: Barbara Sycz