

OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NR 4/2016

z dnia 15.04.2016 r.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 ze zm.), **Zarząd Powiatu Drawskiego ogłasza II przetarg ustny nieograniczony** na najem na czas oznaczony - **3 lata**, pomieszczenia o powierzchni **24,40 m²** w **budynku po byłej portierni Szpitala Powiatowego w Drawsku Pomorskim (kiosku)** posadowionym na działce gruntu nr **392/3** położonej w obrębie **11 miasta Drawsko Pomorskie przy ul. Chrobrego 4**, będącej własnością **Powiatu Drawskiego**.

Lp	Przedmiot najmu	Powierzchnia	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu za 1 miesiąc	Termin wnoszenia opłat, sposób aktualizacji opłaty	Minimalna wysokość postąpienia w złotych	Wadium w złotych
1	Pomieszczenie w budynku po byłej portierni Szpitala Powiatowego w Drawsku Pomorskim (kiosku) posadowionym na działce gruntu nr 392/3 w obrębie 11 miasta Drawsko Pomorskie ul. Chrobrego 4	24,40 m ²	Sklep spożywczo-przemysłowy z małą gastronomią	100,00 zł netto + podatek VAT według obowiązujących przepisów	Czynsz najmu płatny w stosunku miesięcznym po wystawieniu przez Wynajmującego faktury VAT; opłata może być waloryzowana nie częściej niż raz do roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni	20,00 (słownie: dwadzieścia zł i 00/100)	20,00 (słownie: dwadzieścia zł i 00/100)

Przetarg odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim przy Placu E. Orzeszkowej 3a **dnia 11.05.2016 r.** o godz. **12⁰⁰** w pokoju nr **13** (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości: **20,00 zł. do dnia 09.05.2016 r. do godziny 15⁰⁰ na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim: Nr 76 1020 2847 0000 1202 0009 6859 PKO BP S.A. w tytule wpisując „Wadium-budynek po byłej portierni Szpitala”**. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na ww. rachunek.

Wadium jest zwrotne w ciągu 3 dni po zamknięciu lub odwołaniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu najmu. W przypadku uchylania się od zawarcia umowy najmu wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej w dniu przetargu ważne dowody osobiste oraz dowody potwierdzające wpłacenie wadium.

Z osobą, która wygra przetarg zostanie podpisana umowa najmu na czas oznaczony 3 lata. Cena uzyskana w przetargu stanowi wysokość czynszu najmu w stosunku miesięcznym.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden z nich zaoferuje cenę wyższą od ceny wywoławczej. Postąpienie nie może być mniejsze niż 20,00 zł.

Przedmiot przetargu jest wolny od obciążeń i zobowiązań. Najemca zobowiązany będzie do ponoszenia, oprócz czynszu najmu, wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem najmu, w tym podatku od nieruchomości. Opłaty za media Najemca uiszczać będzie na rzecz Szpitali Polskich S.A. Drawskiego Centrum Specjalistycznego w Drawsku Pomorskim, ul. Chrobrego 4, na zasadach określonych w odrębnej umowie zawartej z tym podmiotem. Najemca zobowiązany będzie do zapewnienia, w razie konieczności, dostępu do centrali telefonicznej znajdującej się na terenie przedmiotu najmu, przedstawicielom Szpitali Polskich S.A. Drawskiego Centrum Specjalistycznego.

Najemca zobowiązany będzie do wyposażenia i dostosowania wynajmowanego lokalu do potrzeb prowadzonej działalności we własnym zakresie i z własnych środków.

I przetarg na wynajęcie przedmiotowego pomieszczenia odbył się w dniu 06.04.2016 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

Dodatkowe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim - budynek Geodezji pokój nr 15 lub 14 lub pod numerem telefonu: **(094) 36 307 73**.

Wyciąg ogłoszenia zamieszczony został w prasie oraz na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl

UWAGA! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg w każdym czasie jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim w dniu 15.04.2016 r.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń:.....