

**OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM
NIEOGRANICZONYM NR 6/2016
z dnia 01.07.2016 r.**

Na podstawie art. 38, art.39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.1774 ze zmianami*) oraz § 3 ust.1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (*tekst jednolity Dz. U.z 2014 r. poz.1490 ze zm.*),

Starosta Drawski - ogłasza II PRZETARG na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu **nr 100/2** o powierzchni **0,2016 ha** położonej w obrębie **Żelislawie gm.Czaplinek** będącej własnością **Skarbu Państwa**.

<p style="text-align: center;">Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW</p>	<p style="text-align: center;">Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego</p>	<p style="text-align: center;">CENA WYWOŁAWCZA</p>
<p style="text-align: center;">obręb Żelislawie gm. Czaplinek</p> <p style="text-align: center;">Niezabudowana działka gruntu nr 100/2 o pow.0,2016 ha</p> <p style="text-align: center;">KW Nr KO1D/00029567/8</p>	<p><i>Działka nie posiada od 01.01.2004 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek działka nr100/2 oznaczona jest jako : 2MR tj. wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności</i></p>	<p style="text-align: center;">Sprzedaż na własność za cenę :</p> <p style="text-align: center;">28.000,00 zł</p> <p>słownie : dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100</p> <p style="text-align: right;">wadium: 3.000,00 zł</p> <p style="text-align: right;">postąpienie: 300,00 zł</p>

PRZETARG odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a **dnia 08.09.2016 r. o godz. 11⁰⁰** w pokoju nr **13** tut. Starostwa (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości : **3.000,00 zł do dnia 05.09.2016 r. na konto Starostwa Powiatowego : Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A.** z podaniem numeru działki.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa.

Osoby fizyczne zobowiązane są do przedłożenia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego tożsamość, a osoby prawne dodatkowo pełnomocnictwa uprawniającego do wzięcia udziału w przetargu. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do przedłożenia komisji przetargowej potwierdzenia wpłaty wadium.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie wynosi nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej i wynosi **300,00 zł**. Cena osiągnięta w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. – **budynek Geodezji** pokój nr 14 lub telefonicznie pod numerem **94 36 307 73**.

Ogłoszenie zamieszczone zostało w prasie oraz na stronie internetowej urzędu: www.bip.powiatdrawski.pl

UWAGA! Starosta Drawski może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. w dniu 01.07.2016 r.

Ogłoszenie zdjęte z tablicy ogłoszeń

Drawsko Pom. dnia 01.07.2016 r.