**Wykaz nr 12/2017**

**z dnia 27.06.2017 r.**

Nieruchomości będących własnością **Skarbu Państwa** przeznaczonych do wydzierżawienia na **czas oznaczony 10 lat** w formie **przetargu ustnego nieograniczonego** stanowiącychdziałki gruntu **nr 453/2 (jezioro Broczyno)** i **487** o łącznej powierzchni **23,2126 ha** położone  
w **obrębie Broczyno gmina Czaplinek.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste , najem albo dzierżawę** | **Wysokość czynszu najmu , termin wnoszenia opłaty oraz sposób jej aktualizacji** |
| **Działka gruntu nr 453/2 o powierzchni 23,05 ha położona w obrębie Broczyno gmina Czaplinek**  **(jezioro Broczyno)**  **w tym użytki:**  **Ws (wody stojące) – 23,05 ha** KW KO1D/00037588/0Działka gruntu nr 487 o powierzchni 0,1626 ha położona w obrębie Broczyno gmina Czaplinek(jezioro Broczyno)w tym użytki:PsV (pastwiska) - 0,1626 haKW KO1D/00037589/7 | ***Działka nr 453/2 znajduje się na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 01.01.2004 r. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek działka ta oznaczona jest jako woda***  ***Działka nr 487 znajduje się na terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 01.01.2004 r. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czaplinek działka ta oznaczona jest jako łąka i las*** | **Wydzierżawienie na czas oznaczony 10 lat**  **w formie przetargu ustnego nieograniczonego** | **4.700 ,00 zł. (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów)**  słownie : **cztery tysiące siedemset zł i 00/100**  **- rocznie do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.**  **Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**  **Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim** |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / - **Starosta Drawski**  **p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat.

**Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim** oraz zamieszcza się na stronie internetowej[www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl) **.** Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 27.06.2017 r. . Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia………………………..

Sporządził Damian Świercz