#### O G Ł O S Z E N I E O P R Z E T A R G U U S T N Y M

## N I E O G R A N I C Z O N Y M NR 4 /2017

**z dnia 01.09.2017 r.**

 Na podstawie art. 38,art.39 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 1) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *(tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz.2147 ze zmianami)* oraz § 3 ust.1, § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości *(tekst jednolity Dz. U.z 2014 r. poz.1490 ),*

 Starosta Drawski - ogłasza P R Z E T A R G na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu nr 84/5 o powierzchni 0,1473 ha położonej w obrębie Cieminko gm.Ostrowice będącej własnością Skarbu Państwa.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **Położenie i opis nieruchomości****dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki, KW** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **CENA WYWOŁAWCZA** |
|  |  |  |
|   **obręb Cieminko gm. Ostrowice**  **Niezabudowana działka gruntu** **nr 84/5 o pow.0,1473 ha** **KW Nr KO1D/00001922/3** | *Działka nie posiada od 01.01.2004 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie z ustaleniami studium i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ostrowice działka* ***nr 84/5*** *oznaczona jest w części* ***: M tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej, grunty rolne. Strefa ochrony wartościowych układów urbanistycznych wiejskich jednostek osadniczych***  |  **Sprzedaż na własność za cenę :** **14.500,00 zł**  **s**łownie **: czternaście tysięcy pięćset** **złotych 00/100**  wadium**: 2.000,00 zł** postąpienie**: 200,00 zł** |

 **PRZETARG odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. przy Placu E. Orzeszkowej 3a dnia 26.10.2017 r. o godz. 1100  w pokoju nr 13 tut. Starostwa ( Budynek Geodezji).**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości : **2.000,00**  **zł do dnia 23.10.2017 r.** **na konto** **Starostwa Powiatowego** : **Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A.** z podaniem numeru działki.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Starostwa.

Uczestnicy przetargu muszą okazać komisji przetargowej dokument stwierdzający tożsamość, dowody potwierdzające wpłacenie wadium oraz ewentualne pełnomocnictwa uprawniające do brania udziału w przetargu w imieniu osoby trzeciej.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone wygrywającemu przetarg na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po przetargu. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie wynosi nie mniej niż 1 % ceny wywoławczej i wynosi **200,00 zł.** Cena osiągnięta w przetargu, po odliczeniu wpłaconego wadium podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego.

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

Dodatkowe informacje o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. – **budynek Geodezji** pokój nr 14 lub telefonicznie pod numerem **94 36 307 73**.

**Wyciąg z ogłoszenia zamieszczony został w prasie oraz na stronie internetowej urzędu:** [**www.bip.powiatdrawski.pl**](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

 **UWAGA! Starosta Drawski może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.**

**Ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. w dniu 01.09.2017 r.**

**Ogłoszenie zdjęto z tablicy ogłoszeń ………………………………………**

**Drawsko Pom. dnia 01.09.2017 r.**

Sporządziła: Barbara Sycz