

Uchwała Nr 301/2005
Zarządu Powiatu Drawskiego
z dnia 11.10.2005r.

w sprawie sprzedaży w II przetargu nieruchomości będącej własnością Powiatu Drawskiego

Na podstawie art. 38, art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U.Nr 261 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) oraz § 3 ust. 1 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Z 2004r. Nr 207, poz.2108), Zarząd Powiatu Drawskiego uchwala, co następuje :

§ 1 Zarząd Powiatu przeznacza do sprzedaży w drodze II przetargu nieruchomość stanowiącą zabudowaną garażem działkę gruntu nr 307 o powierzchni 0,0024 ha położoną w obrębie 12 miasta Złocieńca przy Alei Piastów, wyszczególnioną w ogłoszeniu o przetargu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Drawskiego:

1. Stanisław Cybula
2. Zenon Rychliczek
3. Romuald Jóźwiak
4. Grażyna Kowalska
5. Czesław Żukowski

Uzasadnienie

Po wygaszeniu prawa trwałego zarządu przysługującego Domowi Pomocy Społecznej w Darskowie zabudowana garażem działka gruntu nr 307 o powierzchni 0,0024 ha położona w obrębie 12 miasta Złocieńca przeznaczona została do sprzedaży w formie przetargu.

Ponieważ ww. Nieruchomość nie znalazła nabywcy w I przetargu, w II przetargu, ani w rokowaniach proponuję przeprowadzenie kolejnego przetargu oraz pozostawienie ceny wywoławczej w kwocie 8.000,00zł.

**OGŁOSZENIE O II PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NR 6/2005
z dnia 11.10.2005r.**

Na podstawie art. 38, art.39 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zmianami) oraz § 3 ust. 1 , § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz..2108), **Zarząd Powiatu Drawskiego - ogłasza II PRZETARG** na sprzedaż zabudowanej garażem działki gruntu **nr 307** o pow. **0,0024ha** położonej w **obrębie 12 miasta Złocieńca przy Alei Piastów** będącej własnością **Powiatu Drawskiego**.

Położenie i opis nieruchomości dane z ewidencji gruntów, powierzchnia działki KW	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	CENA WYWOŁAWCZA
GARAŻ miasto Złocieniec Aleja Piastów obręb 12 działka nr 307 o powierzchni 0,0024 ha KW Nr 19402	„39KS + EG – parkingi i garaże osiedlowe (zapis utracił ważność dnia 31.12.2003r.)	Sprzedaż na własność za cenę: 8.000,00 zł słownie: osiem tysięcy złotych 00/100 wadium: 1000,00zł postąpienie: 100,00zł

II PRZETARG odbędzie się w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. Przy Placu E.Orzeszkowej 3a dnia 30.11.2005r. O godz. 11⁰⁰ w pokoju nr 13 tut. Starostwa (Budynek Geodezji).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości : **1000,00zł do dnia 25.11.2005r. Na konto Powiatu Drawskiego:**

Nr 97 1020 2847 0000 1502 0009 5752 PKO BP S.A. W Drawsku Pom.

Na dowodzie wpłaty wadium należy wpisać numer działki gruntu.

Wadium jest zwrotne po przegraniu przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Wysokość postąpienia wynosi : **100,00zł**

Koszt ewentualnego wskazania granic obciąża nabywcę.

Obciążenia nieruchomości : Opłata roczna z tytułu wyłączenia z produkcji rolniczej.

UWAGA! Zarząd Powiatu Drawskiego może odwołać przetarg jedynie z uzasadnionej przyczyny.

Drawsko Pom. Dnia 11.10.2005r.