Wykaz Nr 5 /2018

**z dnia 08 marca 2018 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony stanowiącej część o powierzchni 33,45 ha z działki gruntu nr 1 o powierzchni 37,30 ha położonej w obrębie Głębokie gm.Kalisz Pom.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Dzierżawa na czas oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb Głębokie gm.Kalisz Pom.**  **Dzierżawa części o pow.33,45 ha z działki gruntu nr 1** o pow. 37,30 ha  ***użytki: grunty orne, nieużytki*** KW KO1D/00039283/6 | ***Gmina Kalisz Pomorski nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działki nr 1 obręb ewid.0078 Głębokie gm.Kalisz Pom.***  **Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kalisz Pom. działka ta przeznaczona jest w części na cele rolne, a w części na cele leśne.** | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata na cele rolne | **Czynsz dzierżawny w wysokości :**  8.341,70 zł.  słownie : osiem tysięcy trzysta czterdzieści jeden złotych i 70/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust 1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 121) – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń w dniu …………………. Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu …………………………………