Wykaz Nr 1 /2019

**z dnia 03 stycznia 2019 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony stanowiącej działkę gruntu nr 28 o powierzchni 1,21 ha położonej w obrębie Rydzewo gm.Drawsko Pom.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Dzierżawa na czas oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb Rydzewo gm. Drawsko Pom.**  **działka gruntu nr 28 o pow. 1,21 ha**  ***użytki: grunty orne, pastwiska trwałe, grunty zadrzewione i zakrzewione, rowy*** KW KO1D/00000929/5 | ***W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Drawsko Pom. zatwierdzonym uchwałą nr XXIV/196/96 Rady Miejskiej w Drawsku Pom. z dnia 29 marca 1996 r. (Dz.Urz.Woj. Koszalińskiego Nr 20 z dn.25.05.1996 r. ze zmianą) teren działki nr 28 obręb ewid. Rydzewo gm.Drawsko Pom. oznaczony jest następująco: Tereny rolnicze do potencjalnych zalesień*** | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata na cele rolne | **Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 28 o powierzchni 1,21 ha w wysokości :**  277,60 zł  słownie : dwieście siedemdziesiąt siedem złotych i 60/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204)* – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia …………….…..…….

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ……………………………