Wykaz Nr 4 /2019

**z dnia 26 lutego 2019 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony stanowiącej działkę gruntu nr 298/4 o powierzchni 0,9682 ha położonej w obrębie ewid.0023, Warniłęg gm.Złocieniec

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Dzierżawa na czas oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb ewidencyjny 0023 Warniłęg gm. Złocieniec**  **działka gruntu nr 298/4 o pow. 0,9682 ha**  ***użytki: grunty orne, nieużytki*** KW KO1D/00039104/8 | ***Gmina Złocieniec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działki nr 298/4 obręb ewid. 0023,Warniłęg gm.Złocieniec.***  **Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złocieniec użytkowanie terenu określone zostało częściowo jako pola uprawne, częściowo jako łąki, częściowo jako sady i częściowo jako zabudowa mieszkaniowa, a kierunek rozwoju określony został częściowo symbolem MR - wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zwartych jednostkach osadniczych, częściowo nie określono.** | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lata na cele rolne | **Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 298/4 o powierzchni 0,9682 ha w wysokości :**  213,30 zł  słownie : dwieście trzynaście złotych i 30/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)* – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia …………….…..…….

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ……………………………