**WYKAZ nr 8/2019**

**z dnia 26.04.2019 r.**

nieruchomość będąca własnością **Skarbu Państwa** przeznaczona do wydzierżawienia na okres **3 lat** stanowiąca część działki gruntu
**nr 9/2** o powierzchni 3,4206 hapołożona w **obr**ę**bie nr 0007 miasta Złocieniec, gmina Złocieniec.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis****nieruchomości** | **Przeznaczenie****nieruchomości****w miejscowym planie****zagospodarowania****przestrzennego** | **Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem albo dzierżawę** | **Wysokość czynszu dzierżawnego, termin****wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **obręb ewidencyjny 0007 miasta Złocieniec, gmina Złocieniec**Dzierżawa części gruntu nr **9/2** o powierzchni 3,4206 ha**KW KO1D/00022447/2** | *Gmina Złocieniec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki gruntu 9/2 obręb 0007 Złocieniec. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec użytkowanie terenu działki gruntu nr 9/2 określono częściowo jako: pola uprawne,*  łąki działka znajduje się na terenie Drawskiego parku Krajobrazowego. Przez działkę przebiega linia energetyczna wysokiego napięcia 110kVKierunek rozwoju (zagospodarowania przestrzennego) terenu działki nr 9/2 obręb 0007 Złocieniec – określono częściowo symbolem M1,MG – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej z działalnością gospodarczą, częściowo nie określono. | Dzierżawa na okres 3 lat | Czynsz dzierżawny w wysokości: **855,15 zł. rocznie** słownie: osiemset pięćdziesiąt pięć zł i 15/100 rocznie**, płatny jest do 31 marca ka**ż**dego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr konta** **69 1020 2847 0000 1502 0009 6644** **PKO BP S.A. Drawsko Pom.**Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od podpisania umowy. Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm. ), **Starosta Drawski** podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu **………………………...**

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu……………………………….

Sporządził: Rafał Szczuchniak