

**Uchwała Nr XI/89/2011
Rady Powiatu Drawskiego
z dnia 16 września 2011 r.**

**w sprawie zasad zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania
w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych
Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim
utworzonego przez Powiat Drawski.**

Na podstawie art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U Nr 112 poz. 654) Rada Powiatu uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się zasady postępowania przy zbyciu, wydzierżawieniu, wynajęciu oddaniu w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim, dla którego Powiat Drawski jest organem założycielskim, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Drawskiego.

§ 3. Uchyła się uchwałę Nr XLV/345/2002 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 4 października 2002 r. w sprawie określenia zasad zakupu lub przyjęcia darowizny aparatury i sprzętu medycznego oraz w sprawie zbycia, wydzierżawienia lub wynajęcia majątku trwałego Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim utworzonego przez Powiat Drawski wraz z załącznikiem do uchwały oraz uchwałę Nr IV/49/2003 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 21 lutego 2003 r. zmieniającą uchwałę Nr XLV/345/2002 Rady Powiatu Drawskiego z dnia 4 października 2002 r.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

mgr Jerzy Lauersdorf

**Załącznik do
Uchwały Nr XI/89//2011
Rady Powiatu Drawskiego
z dnia 16 września 2011 r.**

Zasady postępowania w sprawie zbycia, wydzierżawienia, wynajęcia, oddania w użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim dalej zwanym „Szpitalem”

**Rozdział 1
Szczegółowe zasady zbycia, wydzierżawienia
lub wynajęcia majątku trwałego.**

§ 1.

1. Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala należy każdorazowo z zastrzeżeniem ust. 2, poprzedzić oceną techniczną, ekonomiczną, sporządzoną przez Szpital na podstawie, której winna być podjęta decyzja o przeznaczeniu do obrotu zbędnego majątku zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

2. W przypadku, gdy zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala ma nastąpić w związku z planowaną całkowitą lub częściową likwidacją Szpitala ocenę, o której mowa w ust. 1, zastępuje ocena celowości przeznaczenia do obrotu majątku Szpitala wyrażona przez Zarząd Powiatu Drawskiego.

§ 2.

Ocena, o której mowa w § 1. ust. 1, powinna uwzględniać uzasadnienie celowości dokonania obrotu majątkiem trwałym, jak również pełną analizę ekonomiczną, techniczną oraz szacunkową wartość majątku przeznaczonego do obrotu.

§ 3.

Czynności prawne wymienione w § 1, dotyczące majątku trwałego Szpitala, winny być dokonane w drodze przetargu przeprowadzonego na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 4.

Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala, nie może prowadzić do ograniczenia dostępności do świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital. W przypadku, gdy czynności te podejmowane są w związku z planowaną częściową lub całkowitą likwidacją Szpitala, powinny być warunkowane przejęciem przez podmiot obejmujący ten majątek świadczeń zdrowotnych udzielanych przez Szpital.

§ 5.

Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala należy poprzedzić uzyskaniem pozytywnej opinii Rady Społecznej Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim.

§ 6.

Zbycie, wydzierżawienie, wynajęcie, oddanie w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala nie może być dokonane na rzecz:

- 1) osób pozostających w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa z osobami pełniącymi funkcje kierownicze w Szpitalu,
- 2) dyrektora Szpitala i jego zastępców.

§ 7.

W umowie dzierżawy, najmu, oddania w użytkowanie oraz użyczenie majątku trwałego Szpitala należy zastrzec zakaz podnajmu lub poddzierżawy oraz udostępniania osobom trzecim na innej podstawie prawnej bez zgody właściciela.

§ 8.

Zbycie nieruchomości bez względu na jej wartość wymaga każdorazowo uzyskania zgody Rady Powiatu Drawskiego..

§ 9.

1. Zbycie majątku trwałego ruchomego o wartości do 10.000,00 zł wymaga każdorazowo powiadomienia Zarządu Powiatu Drawskiego o zamiarze dokonania tej czynności.
2. Zbycie majątku trwałego ruchomego o wartości powyżej 10.000,00 zł wymaga zgody Rady Powiatu Drawskiego.

§ 10.

1. Wynajęcie lub wdzierzawienie majątku trwałego ruchomego o wartości do 10.000,00 zł, a także lokalu o powierzchni do 50 m² wymaga każdorazowego powiadomienia Zarządu Powiatu Drawskiego o zamiarze dokonania tej czynności.
2. Wynajęcie lub wdzierzawienie majątku trwałego ruchomego o wartości powyżej 10.000,00 zł, a także lokalu o powierzchni powyżej 50 m² wymaga zgody Rady Powiatu Drawskiego.

§ 11.

W przypadku najmu lub dzierzawy lokali dokonanej na rzecz jednego podmiotu, powierzchnie będące przedmiotem najmu lub dzierzawy sumuje się.