Wykaz Nr 17 /2019

**z dnia 10 grudnia 2019 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 5 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego stanowiącej działkę gruntu nr 234 o powierzchni 0,24 ha położonej w obrębie ewid.0023, Warniłęg gm.Złocieniec

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma udostępnienia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb ewidencyjny 0023 Warniłęg gm. Złocieniec**  **działka gruntu nr 234 o pow. 0,24 ha**  ***użytki: grunty orne*** KW KO1D/00002500/6 | ***Gmina Złocieniec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren działki nr 234 obręb ewid. 0023,Warniłęg gm.Złocieniec.***  **Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Złocieniec użytkowanie terenu określone zostało częściowo jako pola uprawne, częściowo jako łąki, częściowo jako działalność gospodarcza (produkcja, bazy, składy) częściowo jako sady. Teren działki częściowo znajduje się w strefie ochrony układu przestrzennego. a kierunek rozwoju określony został częściowo symbolem MR - wielofunkcyjna zabudowa wiejska o różnej intensywności w obrębie zwartych jednostkach osadniczych, częściowo nie określono.** | Dzierżawa na czas oznaczony – 5 lat na cele rolne, w formie przetargu ustnego nieograniczonego | **Czynsz dzierżawny za działkę gruntu nr 234 o powierzchni 0,24 ha w wysokości :**  82,00 zł  słownie : osiemdziesiąt dwa złote i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony będzie proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)* – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony - 5 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia …………….…..…….

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ……………………………