Wykaz Nr 18/2019

**z dnia 19 grudnia 2019 r.**

Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 3 lat stanowiącej część o pow.0,1050 ha z działki gruntu nr 1/77 o powierzchni ogólnej 16,0409 ha położonej w obrębie ewid.0003 miasto Złocieniec

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Dzierżawa na czas oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Obręb ewidencyjny 0003 miasto Złocieniec**  **pow. 0,1050 ha z działki gruntu nr 1/77 o pow.ogólnej 16,0409 ha** KW KO1D/00018566/1 | ***Działka nie posiada od 01.01.2004 r. obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Złocieniec: a)użytkowanie terenu określono częściowo jako pola uprawne, częściowo jako wody powierzchniowe, teren działki częściowo znajduje się na obszarze użytków ekologicznych b) kierunek rozwoju określono częściowo symbolem : „MU- tereny intensywnej zabudowy mieszkaniowo-usługowej, częściowo nie określono*** | Dzierżawa na czas oznaczony – 3 lat na cele rolne | **Czynsz dzierżawny za pow.0,1050 ha z działki gruntu nr 1/77 w wysokości :**  40,00 zł  słownie : czterdzieści złotych i 00/100 rocznie, płatny jest do 31 marca każdego roku z tym, że czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art.35 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( jednolity tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)* – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas nieoznaczony..

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pom. oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl)

Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia …………….…..…….

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia ……………………………