

Uchwała Nr 240 /2020
Zarządu Powiatu Drawskiego
z dnia 21 lipca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do wynajęcia w przetargu ustnym nieograniczonym budynku
stanowiącego własność Powiatu Drawskiego**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 38 oraz art. 40 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Zarząd Powiatu Drawskiego** uchwała co następuje:

§1

Przeznacza się do wynajęcia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na czas oznaczony – 3 lata, budynek o powierzchni 24,40 m² po byłej portierni Szpitala Powiatowego w Drawsku Pomorskim (kiosk), stanowiący własność Powiatu Drawskiego, posadowiony na działce gruntu nr 392/3 przy ul. Bolesława Chrobrego 4, w obrębie ewidencyjnym nr 0011 miasta Drawsko Pomorskie, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w tym gabinet fizjoterapeutyczny lub sklep medyczny z wypożyczalnią sprzętu medycznego.

§2

Cenę wywoławczą czynszu płatnego w stosunku miesięcznym za wynajem budynku, o którym mowa w §1, ustala się na kwotę 200 zł plus podatek vat według obowiązujących przepisów.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Drawskiemu.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Drawskiego

- 1. Stanisław Cybula**
- 2. Mariusz Nagórski**
- 3. Waldemar Włodarczyk**
- 4. Zbigniew Dudor**
- 5. Marek Tobiszewski**

Uzasadnienie

Budynek po byłej portierni (kiosk) Szpitala Powiatowego im. Matki Teresy z Kalkuty w Drawsku Pomorskim posadowiony na działce gruntu nr 392/3 położonej w obrębie nr 11 miasta Drawsko Pomorskie, stanowi własność Powiatu Drawskiego.

W dniu 3 lipca 2020 r. wpłynął wniosek od osoby fizycznej, która chce prowadzić w nim gabinet fizjoterapeutyczny.

W dniu 10 lipca 2020 r. wpłynął drugi wniosek złożony przez osobę prawną – Dakoma spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, która chce otworzyć sklep medyczny i wypożyczalnię sprzętu medycznego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (jedn. tekst Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności gospodarowanie mieniem powiatu.

Kiosk od dłuższego czasu stoi pusty, niszczeje. W związku z powyższym proponuję przeprowadzić przetarg ustny nieograniczony na wynajem na czas oznaczony – 3 lata – przedmiotowego budynku z przeznaczeniem na prowadzenie działalności w tym gabinet fizjoterapeutyczny lub sklep medyczny z wypożyczalnią sprzętu medycznego.

Podjęcie przez Zarząd Powiatu Drawskiego przedmiotowej uchwały pozwoli na rozpoczęcie procedury przetargowej zmierzające do wynajęcia w/w nieruchomości.