

Irena Osos

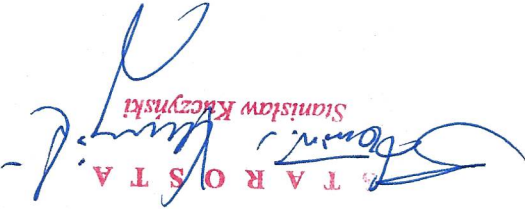
Skarbnik Powiatu Drawskiego


Pani Violetta Tuszyńska – Sikora

Starszy inspektor RIO w Szczecinie

W odpowiedzi na pytania zawarte w piśmie z dnia 08 czerwca 2018 r. - Akta kontroli poz. Nr 20, wyjaśniam co następuje:

1. Powiat Drawski w 2016 roku realizował inwestycję drogową z udziałem środków pochodzących z budżetu UE w ramach PROW pn. „Przebudowa drogi powiatowej nr 1095Z Czarne Wielkie - Kuszewo”. Dofinansowanie przez PROW nastąpiło po zakończeniu i rozliczeniu inwestycji, dlatego Powiat Drawski zawarł w dniu 31 października 2016 roku umowę pożyczki nr PROW-07.21-11-00113-32, na wypredzające finansowanie kosztów kwalifikowalnych tej inwestycji w kwocie 920.100,-. Po uzyskaniu dochodów z budżetu UE pożyczka terminowo została rozliczona.
2. Powiat Drawski w okresie objętym kontrolą nie zawierał umów o partnerstwie publiczno-prywatnym, w których partner prywatny zobowiązuje się do realizacji przedsięwzięcia za wynagrodzeniem oraz poniesienia w całości lub części wydatków na jego realizację lub poniesienia ich przez osobę trzecią, a podmiot publiczny zobowiązuje się do współdziałania w osiągnięciu celu przedsięwzięcia, w szczególności poprzez wniesienie wkładu własnego.


Stanisław Kaczyński
T A R O S T A


Irena Osos
SKARBNIK
POWIATU DRAWSKIEGO

Pani Violetta Tuszyńska-Sikora

Starszy Inspektor RIO w Szczecinie

Wyjaśnienie w sprawie ujęcia zaplanowanych dochodów ze sprzedaży majątku w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

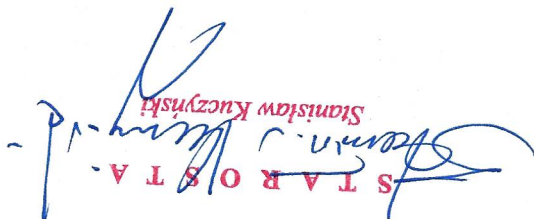
Powiat Drawski w zasobach nieruchomości posiada następujący majątek:

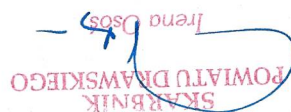
1. Zabudowaną działkę gruntu nr 392/3 wraz z budynkami, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Drawsko Pomorskie. Działka gruntu nr 392/3 poza zabudowaniami budynków przeznaczonych dla potrzeb szpitala jest zabudowana budynkami niewykorzystanymi przez szpital takimi jak: budynek TR i apteka – wartość księgowa 452.564,-, budynek prosektorium – wartość księgowa 310.300,-; kiosk spożywczy – wartość księgowa 32.896,- oraz mała architektura – wartość księgowa 17.923,-
2. Niezabudowaną działkę gruntu nr 417/1 położoną w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Drawsko Pomorskie – wartość księgowa 141.694,-
3. Zabudowaną działkę gruntu nr 150 położoną w obrębie ewidencyjnym Ostrowic, zabudowana budynkiem mieszkalnym – wartość księgowa lokalu nr 3 i udziału w gruncie 78.735,25

W związku z zainteresowaniem przedsiębiorców z terenu powiatu zakupem części majątku, podjęto decyzję o sprzedaży.

Planowana wartość dochodów z ewentualnej sprzedaży została określona w sposób ostrożnościowy wg stawek rynkowych, bez wyceny (z uwagi na wysokie koszty usługi) uprawnionych przedsiębiorców tj. operatu szacunkowego. W przypadku kiedy znajdą się potencjalni zainteresowani kupnem, wartość nieruchomości zostanie określona przed przetargiem na podstawie operatu.

Sprzedaż w 2017 roku nie doszła do skutku z uwagi na charakter prowadzonej działalności gospodarczej zainteresowanych przedsiębiorców (sektor transportowy oraz budowlany), która to działalność stanowiłaby uciążliwe sąsiedztwo dla szpitala.


Stanisław Kuczyński
S T A R O S T A


SKARBNIK
POWIATU DRAWSKIEGO
Irena Osos