Nieruchomości będącej własnością **Skarbu Państwa** przeznaczonej do wydzierżawienia na **czas oznaczony 10 lat** w formie **przetargu ustnego nieograniczonego,** stanowiącejdziałkę gruntu **nr 2** o powierzchni **2,3800 ha** położona w **obrębie Prostynia gmina Kalisz Pomorski (jezioro Bliźniacze II).**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem albo dzierżawę** | **Wysokość czynszu najmu, termin wnoszenia opłaty oraz sposób jej aktualizacji** |
| **Działka nr 2 o powierzchni 2,3800 ha**  **położona w obrębie Prostynia gmina Kalisz Pomorski (jezioro Bliźniacze II)**  **w tym użytki:**  **Ws (wody stojące) – 2,3800 ha**  **KW KO1D/00034599/9**  Nie posiada dostępu do drogi publicznej ale jest otoczone przez grunty Lasów Państwowych. | **Na przedmiotowej działce  nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,  a w obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kaliszu Pomorskim Nr XXXIV/245/2002  w dniu 31.01.2002 r. działka ta jest częściowo *terenem wód,* a częściowo *terenem łąk.* Część terenu działki znajduje się w obszarze  *lasy wodochronne*** | **Wydzierżawienie na czas oznaczony 10 lat w formie przetargu ustnego nieograniczonego na cele amatorskiego połowu ryb  oraz cele rekreacyjno-wypoczynkowe** | **476,00 zł (w tym podatek VAT według obowiązujących przepisów)**  słownie: **czterysta siedemdziesiąt sześć zł i 00/100**  **- rocznie do 31 marca każdego roku na konto Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom.**  **Nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. w Drawsku Pom.**  **Waloryzacja na podstawie średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim** |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm./ - **Starosta Drawski p o d a j e** do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną   
do wydzierżawienia na czas oznaczony – 10 lat.

**Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim** oraz zamieszcza się na stronie internetowej[www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl).Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia …………….2021 r. Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia………………….