

Zarządzenie Nr .3../2014
Starosty Drawskiego
z dnia 28.01.2014 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntów pod wodami stojącymi (jeziorami)

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1

Minimalna stawka czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu pod powierzchniowymi wodami stojącymi (jeziorami) wynosi 200,00 zł rocznie (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów), z zastrzeżeniem §2 i §3.

§2

Następujące działki gruntu:

- działka nr 453/1 (wcześniej działka nr 453) położona w obrębie Broczyno gmina Czaplinek (jeziro Broczyno),
- działka nr 7 położona w obrębie Gronowo gmina Ostrowice (jeziro Cieszyńskie),
- działka nr 3 położona w obrębie Trzciniec gmina Czaplinek (jeziro Kacze),
- działka nr 30 położona w obrębie Żabin gmina Wierzchowo (jeziro Dramienko),
- działka nr 1 położona w obrębie Prostynia gmina Kalisz Pom. (jeziro Bliźniacze I),
- działka nr 2 położona w obrębie Prostynia gmina Kalisz Pom. (jeziro Bliźniacze II),
- działka nr 3 położona w obrębie Borowo gmina Kalisz Pom. (jeziro Borowo Wielkie),
- działka nr 2 położona w obrębie Borowo gmina Kalisz Pom. (jeziro Borowo Małe),
- działka nr 108 położona w obrębie Suchowo gmina Kalisz Pom. (jeziro Sołtysowe I),
- działka nr 109 położona w obrębie Suchowo gmina Kalisz Pom. (jeziro Sołtysowe II),

mogą zostać wydierżawione na rzecz Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Koszalinie z siedzibą przy ul. Łużyckiej 55, 75-838 Koszalin, na okres do 3 lat za czynsz dzierżawny w wysokości odpowiadającej czynszowi dzierżawnemu ustalانemu na zasadach określonych w dotychczasowych umowach dzierżawy oraz późniejszych aneksach do tych umów zawartych z Agencją Nieruchomości Rolnych, które uległy rozwiązaniu w 2010 roku.

§3

W przypadkach dzierżawy jezior innych niż wymienione w §2 na rzecz organizacji społecznych uprawnionych do przeprowadzania egzaminów w zakresie ochrony i połowu ryb w celu uzyskania karty wędkarskiej wydawanej przez Starostę Drawskiego minimalna stawka czynszu za dzierżawę 1 ha gruntu pod powierzchniowymi wodami stojącymi (jeziorami) wynosi 80,00 zł rocznie (w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów).

§4

Minimalne stawki czynszu ustalone w §1 i §3 są stawkami, poniżej których nie można ustalić czynszu dzierżawnego w umowach. W przypadku, gdy stawka czynszu dzierżawnego ustalona w wyniku przetargu lub negocjacji jest wyższa od stawek minimalnych stosuje się stawki wyższe.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA
Stanisław Cybula

Pod względem formalno-prawnym
bez zastrzeżeń

Podpis: Stanisław Cybula
ADCC/UR/19/19