Nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony 10 lat w formie przetargu nieograniczonego , stanowiącej działkę gruntu nr 44/2 o powierzchni 5,7872 ha położona w obrębie ewid.0011, miasta Kalisz Pomorski.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis nieruchomości .** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.** | **Forma dzierżawy** | **Wysokość czynszu dzierżawnego , termin wnoszenia opłat i sposób jej aktualizacji.** |
| **Obręb ewid. 0011**  **Kalisz Pomorski**  **ul.Przemysłowa**  **działka nr 44/2**  **o pow. 5,7872 ha**  **użytki: Ba - tereny przemysłowe – 5,7872 ha**  Na terenie działki znajdują się samosiejki oraz pozostałości budynku gospodarczego, zakopany zbiornik oraz składowane są elementy żelbetowe. KW KO1D/00012482/6 | ***Na terenie działki o nr 44/2 obręb 0011 miasta Kalisz Pomorski nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego***  **W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka ta jest przeznaczona pod działalność gospodarczą (w tym przemysłu, baz składu)** | Wydzierżawienie na czas oznaczony na okres 10 lat w drodze przetargu nieograniczonego | **Czynsz wywoławczy za dzierżawę działki gruntu nr 44/2 o powierzchni 5,7872 ha w wysokości :**  5.787,20 zł + podatek VAT wg obowiązujących przepisów rocznie    płatny jest do 31 marca każdego roku na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. nr 69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom. Czynsz za pierwszy rok trwania umowy obliczony jest proporcjonalnie do okresu trwania umowy w tym roku i jest płatny w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy.  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art. 35 ust.. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami *( tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899)*  – **Starosta Drawski p o d a j e**  do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony - 10 lat.

Wykaz ten wywiesza się na okres **21 dni** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. przy Pl. E. Orzeszkowej 3a oraz zamieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiatdrawski.pl](http://www.bip.powiatdrawski.pl). Umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 12.11.2021 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia……………………………..