

**Starosta Drawski ogłasza nabór na stanowisko Naczelnika Wydziału  
Architektoniczno- Budowlanego  
Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim  
w Drawsku Pomorskim -Pl. E. Orzeszkowej 3**

**W przypadku osób zatrudnianych na stanowiskach urzędniczych w tym kierowniczych stanowiskach urzędniczych po raz pierwszy, stosunek pracy zostanie nawiązany na podstawie umowy o pracę na czas określony ( 6 miesięcy) .**

**Odbycie służby przygotowawczej i pomyślne zdanie egzaminu warunkuje dalsze zatrudnienie.**

**Wymagania niezbędne:**

- 1) obywatelstwo polskie,
- 2) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- 3) wykształcenie:

wyższe o kierunku budownictwo lub architektura

lub

wyższe prawnicze lub wyższe administracyjne, lub wyższe ekonomiczne

lub

wyższe i dodatkowo podyplomowe w zakresie budownictwa lub architektury

- 4) co najmniej 5 letni staż pracy (do stażu pracy wlicza się również prowadzenie działalności gospodarczej o charakterze zgodnym z wymaganiami na stanowisku),
- 5) brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 6) nieposzlakowana opinia,
- 7) znajomość ustaw: Prawo budowlane, Kodeks postępowania administracyjnego, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o samorządzie powiatowym.

**Wymagania dodatkowe:**

- 1) staż pracy w jednostkach administracji samorządowej,
- 2) umiejętność kierowania zespołem,
- 3) odporność na stres,
- 4) umiejętność pracy w zespole,

**Do obowiązków na stanowisku należy m.in. :**

- 1) zapewnienie prawidłowego i terminowego wykonania zadań wydziału wynikających z przepisów prawa (ustaw, rozporządzeń, uregulowań wewnętrznych),
- 2) prowadzenie rejestru wniosków o pozwolenie na budowę, rejestru zgłoszeń i rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę,

- 3) przygotowywanie decyzji o pozwoleniu na budowę i rozbiórkę wraz z nałożeniem obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienie nadzoru autorskiego,
- 4) nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym,
- 5) zatwierdzanie projektów budowlanych,
- 6) uzgadnianie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków decyzji na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, które objęte są ochroną konserwatorską,
- 7) prowadzenie spraw związanych z udzieleniem bądź odmową zgody na odstępstwo od przepisów techniczno- budowlanych,
- 8) przygotowywanie decyzji według ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- 9) przygotowywanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę,
- 10) uzgadnianie z wojewódzkim konserwatorem zabytków pozwolenia na budowę lub rozbiórkę w stosunku do obiektów budowlanych oraz obszarów niewpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w gminnej ewidencji zabytków,
- 11) przeprowadzanie postępowania w sprawie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- 12) przyjmowanie zgłoszeń o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę,
- 13) rozstrzyganie w drodze decyzji o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku, lokalu lub na teren sąsiedniej nieruchomości,
- 14) przyjmowanie zgłoszeń zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części,
- 15) przygotowywanie zaświadczeń o samodzielności lokali mieszkalnych i innych niż mieszkalne,
- 16) uczestniczenie, na wezwanie organów nadzoru budowlanego, w czynnościach inspekcyjnych i kontrolnych oraz udostępnianie wszelkich dokumentów i informacji związanych z tymi czynnościami.

### **Informacja o warunkach pracy:**

- 1) praca w pełnym wymiarze czasu pracy,
- 2) praca przy monitorze ekranowym powyżej 4 godzin dziennie,
- 3) wydział znajduje się w budynku przy ulicy Piłsudskiego 20 w Drawsku Pomorskim. Budynek nie posiada podjazdu dla niepełnosprawnych ani windy,
- 4) stanowisko jest wyposażone w komputer z niezbędnym oprogramowaniem oraz telefon,
- 5) zapewnione odpowiednie warunki bhp i p.poż

**We wrześniu 2020 roku wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym w Drawsku Pomorskim, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych wynosił powyżej 6%.**

### Wymagane dokumenty:

- 1) kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie (dostępny w BIP, na stronie internetowej Starostwa),
- 2) zgoda na przetwarzanie danych osobowych oraz klauzula informacyjna RODO (dostępna w BIP, na stronie internetowej Starostwa)
- 3) kopię dokumentów potwierdzających wymagane wykształcenie,
- 4) kopie dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy,
- 5) oświadczenie o posiadaniu obywatelstwa polskiego, o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych i o korzystaniu z pełni praw publicznych,
- 6) oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

### Termin i miejsce składania dokumentów:

Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie z napisem: „Nabór na stanowisko naczelnika Wydziału Architektoniczno- Budowlanego” do dnia 30 października 2020 roku w Biurze Obsługi Klienta w budynku głównym Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim (Pl. E. Orzeszkowej 3), do godziny 14-ej

Informacja o wynikach naboru zostanie umieszczona na stronie internetowej [www.powiatdrawski.pl](http://www.powiatdrawski.pl) w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Drawsku Pomorskim przy Pl. E.Orzeszkowej 3. **Oferty, które wpłyną po terminie oraz oferty niezawierające kompletu wymaganych dokumentów, nie będą rozpatrywane.**

STAROSTWO POWIATOWE  
78-500 Drawsko Pomorskie  
Plac E. Orzeszkowej 3  
tel. 94 36 334 64, fax 94 36 320 23  
REGON 330927200 NIP 253-00-36-053

Stanisław Cybula

Starosta Drawski

Drawsko Pomorskie, 19 października 2020 roku