nieruchomości będącej własnością **Powiatu Drawskiego** przeznaczonej do oddania w dzierżawę **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres 5 lat** o powierzchni **15,9583** ha  stanowiącej niezabudowane działki gruntu **nr 32/2; nr 35/2** położone   
w **obr**ę**bie ewidencyjnym nr 0007 miasta Drawsko Pomorskie** oraz niezabudowane działki gruntu **nr 4/82; nr 5/43** położone   
w **obr**ę**bie ewidencyjnym nr 0020 miasta Drawsko Pomorskie – były Gogółczyn**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Położenie i opis**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie**  **nieruchomości**  **w miejscowym planie**  **zagospodarowania**  **przestrzennego** | **Dzierżawa na czas**  **oznaczony** | **Wysokość czynszu dzierżawnego, termin**  **wnoszenia opłat i sposób ich aktualizacji** |
| **Drawsko Pomorskie obręb nr 0007 miasta Drawsko Pomorskie**  niezabudowana działka gruntu nr **32/2** o powierzchni 1,9762 ha  niezabudowana działka gruntu nr **35/2** o powierzchni 5,8918 ha  **KW nr KO1D/00021712/4**  **Drawsko Pomorskie obręb nr 0020 miasta Drawsko Pomorskie**  niezabudowana działka gruntu nr **4/82** o powierzchni 3,5248 ha  niezabudowana działka gruntu nr **5/43** o powierzchni 4,5655 ha  **KW nr KO1D/00037710/5** | ***Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, teren działki oznaczony jest następująco:***  Tereny zieleni urządzonej, tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, tereny dróg wewnętrznych pieszo-rowerowych, teren drogi publicznej klasy głównej  Teren upraw polowych  Tereny zieleni urządzonej, teren sportu i rekreacji, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, tereny zabudowy usługowej, tereny dróg publicznych klasy dojazdowej  Tereny zieleni urządzonej, tereny dróg publicznych klasy dojazdowej, tereny dróg wewnętrznych pieszo-rowerowych, teren drogi publicznej klasy głównej | Dzierżawa na okres 5 lat **w trybie przetargu ustnego nieograniczonego** | Czynsz dzierżawny w wysokości: **700,00 zł/ha rocznie (**słownie: siedemset złotych 00/100 za hektar)**, płatny  w dwóch ratach do 31 marca oraz do 31 października ka**ż**dego roku na konto Starostwa Powiatowego  w Drawsku Pom. nr konta**  **43 1020 2791 0000 7302 0186 5179**  **PKO BP S.A. Drawsko Pom.**  Aktualizacja czynszu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.), **Zarz**ą**d Powiatu Drawskiego** podaje do publicznej wiadomości wyżej wyszczególnioną nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na czas oznaczony 5 lat   
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Drawsku Pom. oraz zamieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiatdrawski.pl

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu……………………………….

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu……………………………….

Sporządził: Rafał Szczuchniak Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami