

## Umowa nr ...../2018 kupna – sprzedaży drewna

Zawarta dnia ..... 2018 r. pomiędzy Skarbem Państwa reprezentowanym przez Starostę Drawskiego – Stanisława Kuczyńskiego, zwanym dalej „Sprzedającym”

a

Panem/Panią ..... zamieszkałym przy ul....., zwanym dalej „Kupującym”.

### §1

Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa drewno w ilości ok. 10,85 m<sup>3</sup> w tym 6,55 m<sup>3</sup> drewna twardego oraz 4,30 m<sup>3</sup> drewna miękkiego, które Kupujący pozyska własnym kosztem i staraniem, przy użyciu własnego sprzętu i transportu z 15 sztuk drzew, w tym:

- 1) brzozy brodawkowatej (*Betula pendula*) o obwodzie pnia 210 cm;
- 2) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 85 cm;
- 3) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 90 cm;
- 4) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 60 cm;
- 5) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 60 cm;
- 6) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 75 cm;
- 7) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 95 cm;
- 8) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 110 cm;
- 9) brzozy brodawkowatej (*Betula pendula*) o obwodzie pnia 150 cm;
- 10) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 60 cm;
- 11) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 85 cm;
- 12) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 70 cm;
- 13) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 110 cm;
- 14) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 90 cm;
- 15) jesionu wyniosłego (*Fraxinus excelsior*) o obwodzie pnia 95 cm;

znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa tj. na działce gruntu nr 4/1, położonej w obrębie 9 miasta Złocieńca w lokalizacjach oznaczonych na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy (numeracja według powyższego wykazu drzew). W terenie drzewa przeznaczone do wycinki oznaczone są farbą w kolorze zielonym.

### §2

Kupujący usunie przedmiotowe drzewa przy użyciu odpowiednich narzędzi i przy zachowaniu warunków niestwarzających zagrożenia bezpieczeństwa osób poruszających się na obszarze sprzedaży drzew oraz w sąsiedztwie tego obszaru.

### §3

Ścięcie drzew powinno być wykonane na wysokości nie wyższej niż 10 cm od powierzchni terenu.

#### §4

Do czasu zakończenia prac związanych z pozyskaniem i wywozem drewna oraz uprzątnięciem terenu, Kupujący ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie i oznakowanie robót, za bezpieczeństwo ruchu drogowego i zatrudnionych osób, utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim lub Sprzedającemu podczas wykonywania robót.

#### §5

Kupujący zobowiązuje się do prowadzenia robót związanych z załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa i przepisami BHP.

#### §6

1. Kupujący, w ramach niniejszej umowy, zobowiązany będzie do uprzątnięcia miejsca wycinki z grubizny i gałęzi, zagospodarowywania ich we własnym zakresie i wyrównania terenu po zakończeniu prac.
2. Zabronione jest składowanie drewna i gałęzi w pasach drogowych.

#### §7

Kupujący zobowiązuje się do zachowania należytej staranności przy wykonywaniu zleconych czynności w celu uniknięcia wszelkich szkód materialnych, mogących powstać na terenie nieruchomości.

#### §8

Ryzyko utraty pozyskanego drewna spoczywa na Kupującym.

#### §9

Kupujący oświadcza, że przy wykonaniu zleconych prac posłuży się osobą lub firmą posiadającą niezbędną wiedzę, doświadczenie i uprawnienia konieczne do wykonania prac w zadrzewieniu sprzętem mechanicznym.

#### §10

1. Termin zakończenia realizacji umowy: **nie później niż do dnia 28 lutego 2019 r.**
2. Za zrealizowanie umowy uważa się pozyskanie przez Kupującego drewna ze wskazanych drzew, wywóz pozyskanego drewna z terenu nieruchomości i uprzątnięcie terenu działki po przeprowadzonych pracach, zgodnie z niniejszą umową.
3. Po zrealizowaniu umowy zostanie sporządzony protokół końcowy potwierdzający jej realizację.
4. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejsza umowa ulega wygaszeniu.

#### §11

Kupujący za kupione drewno zapłaci Sprzedającemu na jego rachunek bankowy nr **69 1020 2847 0000 1502 0009 6644 PKO BP S.A. Drawsko Pom.** kwotę w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: ..... zł i ..../100), w tym podatek VAT ...% (drewno opałowe): .... **zł.**



#### **§12**

1. Zapłata kwoty, o której mowa w §11 nastąpi na konto Sprzedającego na podstawie wystawionej faktury w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Zwłoka w zapłacie upoważnia Sprzedającego do naliczenia ustawowych odsetek.

#### **§13**

Niniejsza umowa stanowi jednocześnie zezwolenie na transport pozyskanej masy drewna z miejsca pozyskania do miejsca składowania.

#### **§14**

1. Kupujący zobowiązany jest w sposób bezwzględny do wykonania niniejszej umowy w sposób zgodny z uzyskaną przez Sprzedającego decyzją zezwalającą na usunięcie drzew objętych niniejszą umową. Kupujący ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie tych warunków, w tym także odszkodowawczą.
2. Kopia decyzji, o której mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

#### **§15**

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu za obopólną zgodą stron.

#### **§16**

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu właściwego terytorialnie dla Sprzedającego.

#### **§17**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

**Sprzedający**

**Kupujący**

#### Załączniki:

1. Lokalizacja drzew przeznaczonych do wycinki
2. Kopia decyzji nr ZGO.6131.63.2018.DK z dnia 14 września 2018 r. zezwalającej na wycinkę przedmiotowych drzew