

**Uchwała Nr ..... / 2021**  
**Rady Powiatu Drawskiego**  
**z dnia .....**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia rozwiązującego do umowy dzierżawy Nr 350/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku oraz na zawarcie umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 12 pkt 4 i pkt 8 lit. a) ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2020 r., poz.920 ze zm.) Rada Powiatu Drawskiego uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia rozwiązującego do umowy dzierżawy Nr 350/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku, oraz na zawarcie umowy dzierżawy o treści określonej w załącznikach do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Drawskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady**

**Urszula Ptak**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość Szpitala w Drawsku Pomorskim od 2011 roku znajduje się w dzierżawie „Szpitale Polskie” S.A. z siedzibą w Katowicach. Obecnie spółka ta znalazła się w ciężkiej sytuacji finansowej, co w konsekwencji doprowadziło do złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości spółki.

Szukając alternatywnego rozwiązania dla tej sytuacji, przeprowadzono szereg spotkań z Zarządem Powiatu i Zarządem Spółki Szpitale Polskie S.A w Katowicach. Obecnie Zarząd „Szpitali Polskich” S.A. rozważa wszczęcie postępowania restrukturyzacyjnego i poszukuje inwestora gotowego przejąć działalność szpitala w Drawsku Pomorskim.

Gotowość przejęcia działalności leczniczej szpitala w Drawsku Pomorskim wyraziła NAFIS Spółka Akcyjna z siedzibą w Poznaniu, prowadzącą w oparciu o nieruchomość Szpitala działalność kardiologiczną w ramach własnego zakładu leczniczego pod nazwą Centrum Sercowo – Naczyniowe. NAFIS S.A. zadeklarowała gotowość płynnego przejęcia wszystkich zadań szpitala w Drawsku Pomorskim i kontynuowania działalności szpitala, co najmniej w dotychczasowym zakresie, a także wykonanie niezbędnych inwestycji gwarantujących dalszy rozwój szpitala.

Rada Powiatu niniejszym wyraża zgodę na zawarcie porozumienia rozwiązującego do umowy dzierżawy nr 350/2011 z dnia 20 grudnia 2011 roku zawartej pomiędzy powiatem drawskim jako wdzierżawiającym i Szpitale Polskie S.A. jako dzierżawcą oraz zawarcie nowej umowy dzierżawy nieruchomości szpitala oraz sprzętu i wyposażenia szpitala pomiędzy powiatem drawskim oraz NAFIS Spółką Akcyjną, które wejdą w życie pod warunkiem zawieszającym przejęcia przez NAFIS S.A. praw i obowiązków wynikających z kontraktów na udzielanie świadczeń zdrowotnych zawartych pomiędzy „Szpitale Polskie” S.A. oraz Zachodniopomorskim Oddziałem Wojewódzkim Narodowego Funduszu Zdrowia.

*Sporządziła:*